



MAANTEEAMET



Saaremaa Vallavalitsus
info@saaremaavald.ee
Tallinna 10
Saaremaa vald, 93819, Kuressaare,
Saare maakond

Teie 28.02.2018 nr 5-2/1154-2

Meie 23.03.2018 nr 15-2/18/9881-2

Jaani küla Paraniidi kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete esitanud Maanteeametile kooskõlastamiseks Saaremaal Jaani külas Paraniidi kinnistu (katastritunnus 55001:001:0106) detailplaneeringu (edaspidi planeering). Planeeritav ala külgneb riigiteega nr 21129 Orissaare - Leisi - Mustjala km 12,93-13,06. Planeeringuga on määratud üksikelamu ja abihoonete hoonestusala ja ehitusõigus, juurdepääs riigiteelt ning loodud eeldused juurdepääsute kasutamiseks ka Ranna kinnistule pääsemiseks (katastritunnus 55001:001:0131). Planeering vastab Maanteeameti 08.05.17 kirjaga nr 15-2/17-00012/222 esitatud lähteseisukohtadele.

Võttes aluseks *planeerimisseaduse*, *ehitusseadustiku* ning Maanteeameti põhimääruse, **kooskõlastame** DP Projektbüroo OÜ töö nr 07-17-DP „Paraniidi kinnistu detailplaneering“.

Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel ning kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume Maanteeametit kaasata menetlusse. Kooskõlastus kehtib kaks aastat käesoleva kirja välja andmise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb planeering Maanteeametile esitada lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak
juhtivspetsialist
planeeringute menetlemise talitus

Lisad:

1. Paraniidi_dp_põhijoonis
2. Paraniidi_dp_seletuskiri

Marek Lind
54501752 Marek.Lind@mnt.ee