



# PIHTLA VALLAVOLIKOGU

## OTSUS

Pihtlas

30.jaanuar 2014.a. nr.4

### Detailplaneeringu algatamine

Pihtla Vallavalitsusele on esitatud 28.08.2013 ja 02.01.2014 OÜ Baltic Wind Energy poolt taotlus Sagariste küla Kuressaare Metskond 187 (59201:002:0074) mü; Jätkuvalt vaba maa; Tiigi mü ( 59201:002:0178); Matu mü (59201:002:0150); Hatu mü (59201:002:0171); Salu mü (59201:002:0072); Ränga mü (59201:002:0100); Pulga mü (59201:002:0138); Oti mü (59201:002:0073); Otsa mü (59201:002:0211); Metsa mü (59201:002:0096); Uus-Liistaku mü (59201:002:0819); Jüri mü (59201:002:0811); Kurise mü (59201:002:0101), Lillemäe mü (59201:002:0688); Tonni mü (59201:002:0095); Loigu mü (59201:002:0094) ja Tuka mü (59201:002:0144) detailplaneeringu algatamiseks.

Planeeringu eesmärk on maakasutuse sihtotstarbe muutmine tootmiskaaks, planeeringualal kuni 7 (seitse) tuugeni planeerimine ja paigaldamine, liikluskorralduse määramine, keskkonnatingimuste seadmine ja tehnovõrkude lahendamine. Planeeringualuste maaüksuste suurus kokku on 204,34 ha.

Kogu planeeringu mõjuala suuruse määramisel on võetud arvesse EV Sotsiaalministri 04.03.2002.a. vastuvõetud määruse nr. 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ § 3 lg. 4 ja § 5 lg. 4 sätestatud mürataseme piirnormid. Planeeringu mõjuala asetseb Pihtla vald Sagariste küla, Kangruselja küla, Kõljala küla ning Valjala vald Võrsna küla maadel, kogupinnaga 6,6 km<sup>2</sup>. ( Maaüksuste nimistu lisatud Lisa 1).

Algatav detailplaneering on kooskõlas Saare Maavanema 20.12.2013 korraldusega nr 1-1/2013/530 kehtestatud Saare Maakonnaplaneeringu tuuleenergeetika teemaplaneeringuga. Eelpool nimetatud planeeringu alal asuvad III kategooria taimede kasvualad, looduskaitse allikas. Kooskõlas Planeerimisseaduse § 10 lg. 6<sup>1</sup> detailplaneeringu koostamist ja koostamise tellimist korraldab Pihtla Vallavalitsus.

Planeeringuala on Pihtla vald Sagariste küla Kuressaare Metskond 187 (59201:002:0074) mü; Jätkuvalt vaba maa; Tiigi mü ( 59201:002:0178); Matu mü (59201:002:0150); Hatu mü (59201:002:0171); Salu mü (59201:002:0072); Ränga mü (59201:002:0100); Pulga mü (59201:002:0138); Oti mü (59201:002:0073); Otsa mü (59201:002:0211); Metsa mü (59201:002:0096); Uus-Liistaku mü (59201:002:0819); Jüri mü (59201:002:0811); Kurise mü (59201:002:0101), Lillemäe mü (59201:002:0688); Tonni mü (59201:002:0095); Loigu mü (59201:002:0094) ja Tuka mü (59201:002:0144).

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 33 ja Planeerimisseaduse § 10, Pihtla Vallavolikogu

**o t s u s t a b :**

1. Algatada Sagariste külas Kuressaare Metskond 187 (59201:002:0074) mü; Jätakuvalt vaba maa; Tiigi mü ( 59201:002:0178); Matu mü (59201:002:0150); Hatu mü (59201:002:0171); Salu mü (59201:002:0072); Ränga mü (59201:002:0100); Pulga mü (59201:002:0138); Oti mü (59201:002:0073); Otsa mü (59201:002:0211); Metsa mü (59201:002:0096); Uus-Liistaku mü (59201:002:0819); Jüri mü (59201:002:0811); Kurise mü (59201:002:0101), Lillemäe mü 59201:002:0688); Tonni mü (59201:002:0095); Loigu mü (59201:002:0094) ja Tuka mü (59201:002:0144) detailplaneering.
2. Detailplaneeringu nimetus on „**Pihkla vald Sagariste küla detailplaneering tuugenite paigaldamiseks**”.
3. Detailplaneeringu algatamise ettepaneku tegija on OÜ Baltic Wind Energy.
4. Detailplaneeringu koostamist korraldab ja koostamise tellib Pihkla Vallavalitsus. Detailplaneeringu koostaja on OÜ Hartal Projekt.
5. Määrata planeeringu mõjuala ca 6,6 km<sup>2</sup> suuruses vastavalt plaani lisale 2.
6. Käesoleva otsuse lisa 3 on detailplaneeringu koostamiseks lähteseisukohad.
7. Käesolevat otsust võib vaidlustada Haldusmenetluse seaduses § 71-77 või Halduskohtumenetluse seadustikus § 46 sätestatud korras ja tähtaegadel.
8. Otsus jõustub teatavaks tegemisest.



Tiit Kaasik  
Volikogu esimees