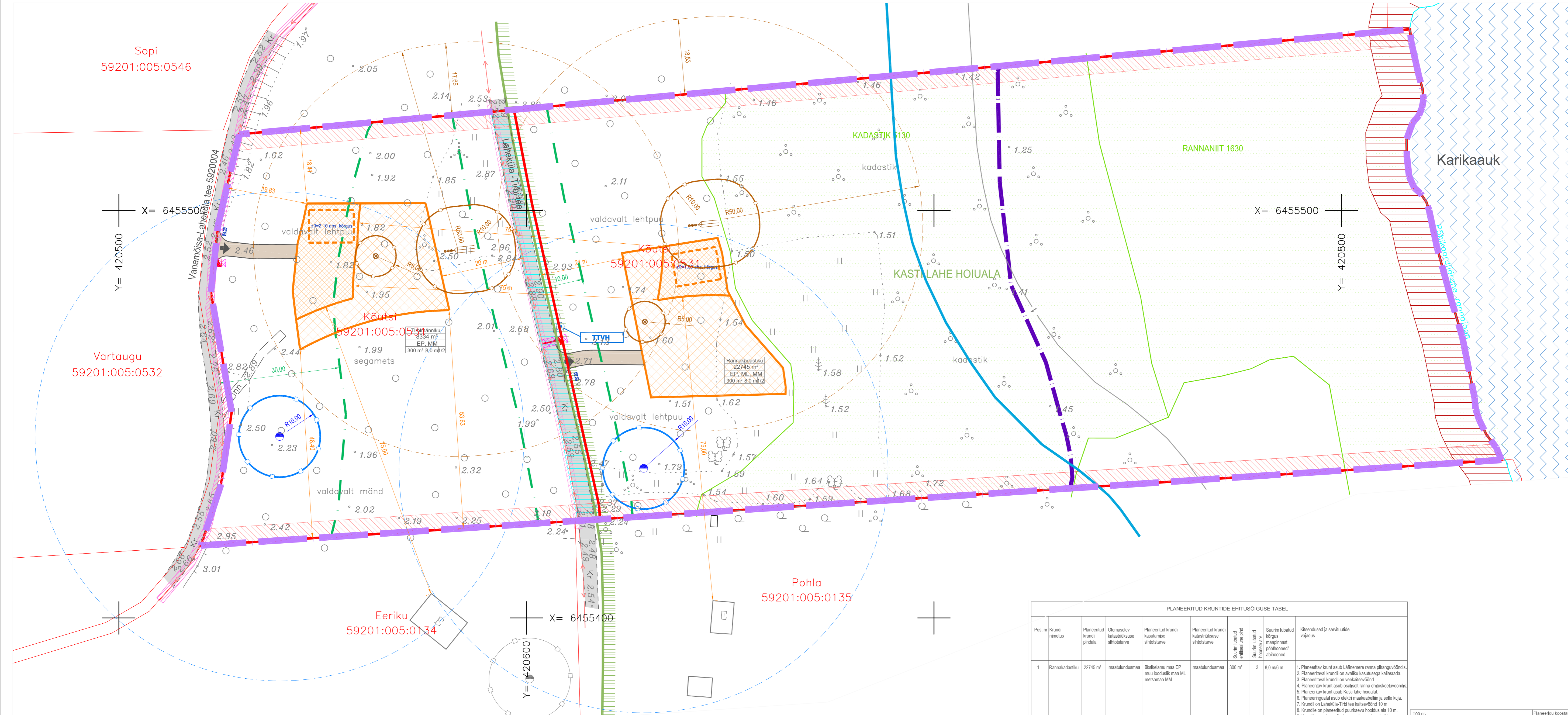


- LEPPEMÄRGID:
- PLAN. ALA PIIR
  - OLEMASOLEV PIIR
  - PÕHIKAARDI JÄRGNEE VEEPIIR
  - SEADUSJÄRGENE KALLASRAIDA
  - SEADUSJÄRGENE VEEKAITSEVÕÕNDI PIIR
  - OLEMASOLEV EHTUSKEELUVÕÕNDI PIIR
  - HOIUALA PIIR
  - POOLLOODUSLIK KOOSLUS
  - SEADUSJÄRGENE TEEKAITSEVÕÕNDI PIIR
  - OLEMASOLEV SÕIDUTE
  - AVALIKU KASUTUSEGA ERATEE
  - OLEMASOLEV HOONE
  - OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
  - VAREM PLANEERITUD PUURKAEV
  - VAREM PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA
  - SEADUSJÄRGENE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
  - TULETÕRJEKUIADEST PÕHIJATUSTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
  - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA
  - PLANEERITUD HOONESTUSALA, KUIHU TOHIB RAJADA ANGLIT ASUKOONEID
  - HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
  - HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS
  - PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
  - PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUTEE TEENINDUS- JA PARKURIA
  - PLANEERITUD PRÜGIKONTAINERID
  - TULETÕRJEVEEHOIDLA VÕIMALIK ASUKOHT
  - PLANEERITUD TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT
- |                       |                             |                                 |
|-----------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| Rannakadastiku        | —                           | KRUNDI NIMI                     |
| 22745 m <sup>2</sup>  | —                           | KRUNDI SUURUS                   |
| EP, ML, MM            | —                           | KRUNDI SIHTOTSTARVE             |
| MAX EHTISE-ALUNE PIND | 1300 m <sup>2</sup> 8,0 m/2 | MAX HOONETE ARV PÕH-KÕRVALHOONE |
|                       |                             | HOONE MAX KÕRGUS                |
- PLANEERITUD ELEKTRILITUMISKILP
  - PLANEERITUD 0.4 kV MAAKAABEL
  - PLANEERITUD PUURKAEV (ASUKOHT TINGLIK)
  - PLANEERITUD REOVEEKOGUMISMAHUTI (ASUKOHT TINGLIK)
  - PLANEERITUD IMBSÜSTEEM
  - PLANEERITUD KANALISATSIOONEHTISE KUJA
  - PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA
  - ALA, KUIHU EI TOHI RAJADA VEEHARET NING SELLE HOOLUS- VÕI SANITAARKAITSEALA
  - ALA, KUIHU EI TOHI RAJADA IMPEENART
  - PLANEERITAV SERVITUUDI VAIADUS TEHNORAJATISTELE

MÄRKUSED:  
 1. ALUSPLAANINA KASUTATUD KLOTOID OÜ POOLT JUULI 2022 MÕNDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI  
 2. JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA  
 3. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI  
 4. JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NISKUSTUNDLIKUD



Pos. nr.	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastrikuse sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud krundi katastrikuse sihtotstarve	Suurim lubatud ehitistee pind	Suurim lubatud hoone arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast põhihoone/abihooned	Kitsendused ja servituudi vajadus
1.	Rannakadastiku	22745 m <sup>2</sup>	maatukundusmaa	üksikelamu maa EP	maatukundusmaa	300 m <sup>2</sup>	3	8,0 m/6 m	1. Planeeritav krunt asub Läänemere ranna piiranguvööndis. 2. Planeeritav krunt on avaliku kasutusega kallasrada. 3. Planeeritav krundi on veekaitsevöönd. 4. Planeeritav krunt asub osaliselt ranna ehituskeeluvööndis. 5. Planeeritav krunt asub Kastilahe hoiualal. 6. Planeeritav krunt asub elektrilise maakaabli ja selle kuja. 7. Krundi on Laheküla-Tirbi tee kaitsvöönd 10 m. 8. Krundile on planeeritud puurkaevu hooldus ala 10 m. 9. Krundile on planeeritud reovee kogumismahuti ja imbsüsteem ning nende kujad. 10. Heitvee ja saastatavate pinnasesse juhtimine ei ole lubatud veehärde sanitaarkaitseala ja hooldusalal ning lähemal kui 50 meetrit sanitaarkaitseala või hooldusala välispiirist. 11. Krundi läbivale teele on planeeritud avalik kasutus.
2.	Tirbimärgiku	8334 m <sup>2</sup>	maatukundusmaa	üksikelamu maa EP metsamaa MM	maatukundusmaa	300 m <sup>2</sup>	3	8,0 m/6 m	1. Planeeritav krunt asub Läänemere ranna piiranguvööndis. 2. Planeeritav krunt asub elektrilise maakaabli ja selle kuja. 3. Krundi on Vanamõisa-Laheküla tee kaitsvöönd 30 m ja Laheküla-Tirbi tee kaitsvöönd 10 m. 4. Krundile on planeeritud puurkaevu hooldus ala 10 m. 5. Krundile on planeeritud reovee kogumismahuti ja imbsüsteem ning kujad. 6. Heitvee ja saastatavate pinnasesse juhtimine ei ole lubatud veehärde sanitaarkaitseala ja hooldusalal ning lähemal kui 50 meetrit sanitaarkaitseala või hooldusala välispiirist.

100 nr.	230522	Planeeringu koostamise korraldaja:	<b>SAAREMAA VALLAVALITSUS</b>
PROJEKTUJUHT	I. HIMMIST	Huvitatud isik:	<b>DORMIKOR KV OÜ</b>
PLANEERIJ	P. HEIN	SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD	STAAD. LEHT LEHTI
Kuupäev	21.05.2024	TIRBI KÜLA KÖÜTSI DETAILPLANEERING	PLAN. 3 3
	M 1:500	PLANEERINGUJONIS	MKA tegevusluba PT 2102005 MTR: EP000320; EL0000027 EL 10207096-0001; EP 10207096-0001

