



Keskkonnaamet  
info@keskkonnaamet.ee

13.10.2021 nr 5-2/5683-1

**Seisukoha küsimine Kõrkvere külas Järveotsa detailplaneeringu elluviimise võimalikkuse kohta**

Pöide Vallavolikogu 21.05.2004 otsusega nr 22 on kehtestatud Kõrkvere külas Järveotsa detailplaneering. Planeeringuala hõlmab Kõrkvere külas Järveotsa katastriüksust tunnusega 63401:005:0216. Detailplaneeringuga on kavandatud ehitusõiguse määramine 5 suvemaja ehitamiseks, eraldiseisvate katastriüksuste moodustamine, juurdesõiduteede ja tehnovõrkude rajamine. Planeeringualal ei ole krunte moodustatud, seega Saaremaa valla andmetel ei ole detailplaneeringut ellu viima asutud.

Planeeringuala asub Kahtla-Kübassaare hoiualal ning alal on inventeeritud hoiuala kaitse-eesmärgiks olevad elupaigatüübid lood (6280\*) ja kadastikud (5130). Kuna detailplaneeringu koostamisel ja kehtestamisel ei ole hoiuala kaitse-eesmärkidega arvestatud, küsib Saaremaa vald käesolevaga Keskkonnaameti kui hoiuala valitseja seisukohta, kas hoiuala kaitse-eesmärkidest tulenevalt on võimalik Järveotsa detailplaneeringut ellu viia. Skaneeritud detailplaneeringu materjalid asuvad: <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/634-10/>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaan Leivategija  
abivallavanem

Kätlin Kallas, 452 5094  
katlin.kallas@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 /  
452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee