



LEPPEMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- H LOODUSLIK HALJASMAA / EHITUSKEELUALA
- S SUVEMAJADE MAA-ALA
- SOOVITUSLIK HOONESTUSE ASUKOHT
- PUURKAEVU SANITAARKAITSESOON 30M
- PK PROJ. PUURKAEVU ORIENTEERUV ASUKOHT
- OLEMASOLEV SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS
- 16 460 m² — KRUNDI PINDALA
- | | |
|-------------------------------------------------------------|-------------|
| S10 H90 | 2 150 2 |
| MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE / SUVEMAJADE MAA 10% / LOODUSLIK H | |
| HOONETE ARV KRUNDIL | |
| EHITUSALUNE PIND | |
| TÄISKORRUSTE ARV | |
- SORTEERITUD JÄÄTMEDE KONTEINERID
- TULETÕRJE VEEMAHUTI
- ▼ KRUNDILE SISSEPÄÄS
- ÜMBERTÕSTETAV KÕRGEPINGE ÕHULIIN
- - - ÜMBERTÕSTETAVA KÕRGEPIINGELIINI KAABLI ASUKOHT
- PROJ. KILLUSTIKKATTEGA JUURDEPÄÄSUTEE
- - - - - KALLASRAJA KAITSEVÕOND 10 M
- - - - - JALGRADA
- PROJ. VEETRASS
- ⊕ PROJ. KANALISATSIOONTRASS JA KOGUMISKAEV

HOONESTUSTINGIMUSED

Krs nr.	Krundi aadress	Krundi pindala m ²	Ehit. alune pind	Täis. eh. %	Kõrguspiir max	Hoonet. arv krundil max	Maa sisseehit. - järve osakaalu %	Siseturv. kaitseala m ² (kõrguspiir ja kaitseala vaheline)	Pärangud				Kohustuslik haljastus	Piirded	Kitsendused										
									Hoone tüüp	Hoone kõrgus	Hoone laual. suurim hõrg. in	Kehuse kalle			Kõrguspiir ja kaitseala vaheline	Hoone tüüp	Hoone kõrgus	Hoone laual. suurim hõrg. in	Kehuse kalle	Kõrguspiir ja kaitseala vaheline	Kõrguspiir ja kaitseala vaheline	Kõrguspiir ja kaitseala vaheline	Kõrguspiir ja kaitseala vaheline	Kõrguspiir ja kaitseala vaheline	
1	10 784	150	2	2	2	2	S10 H90	300	Vaba, keldrid	Hoone tüüp	Hoone kõrgus	Hoone laual. suurim hõrg. in	Kehuse kalle	Kõrguspiir ja kaitseala vaheline	TP3	olemasolev kõrghaljastus säilitada 80%-l krundi pindalast	kivi-, laht-, ümarpuit	kallasrada	õhukaitse- vöönd	õhukaitse- vöönd	õhukaitse- vöönd	õhukaitse- vöönd	õhukaitse- vöönd	õhukaitse- vöönd	
2	13 130	150	2	2	2	2	S10 H90	300																	
3	12 844	150	2	2	2	2	S10 H90	300																	
4	14 350	150	1	2	2	2	S15 H85	300																	
5	16 935	150	1	2	2	2	S10 H90	300																	

JÄRVEOTSA MAA-ALA PLAAN Leht 1 (1)
 Asukoht Põide vald Kõrkvere küla M 1 : 1 000
 OÜ Gromelicus
 Vasutaja G.Grünberg märts 2004
 Mõeldatja K.Kivi märts 2004
 Joonestaja A.Kurg märts 2004
 Töö nr MA-0037 EG 10314432-0001

ARKITEKTUURIBÜROO JÄRVE & TUULIK OÜ	Töö nr. Tellija: Adams Grupp	Asukoht Saare maakond Põide vald Kõrkvere küla	Mõõtkaava 1:2000
Arhitekt: L. Järve	Kuupäev: 14.04.2004	Objekt: JÄRVEOTSA MÜ DETAILPLANEERING	Stadium E
Joonis: PLANEERING		Joonis nr. 2	Jooniseid 2
AB Järve & Tuulik RETTER reg-l. EP10448090-0001 Pärnu mnt:67A Tallinn		Tel./ faks 646 3527 e-mail:silmapiir@silmapiir.ee Reg. nr. 10448090	