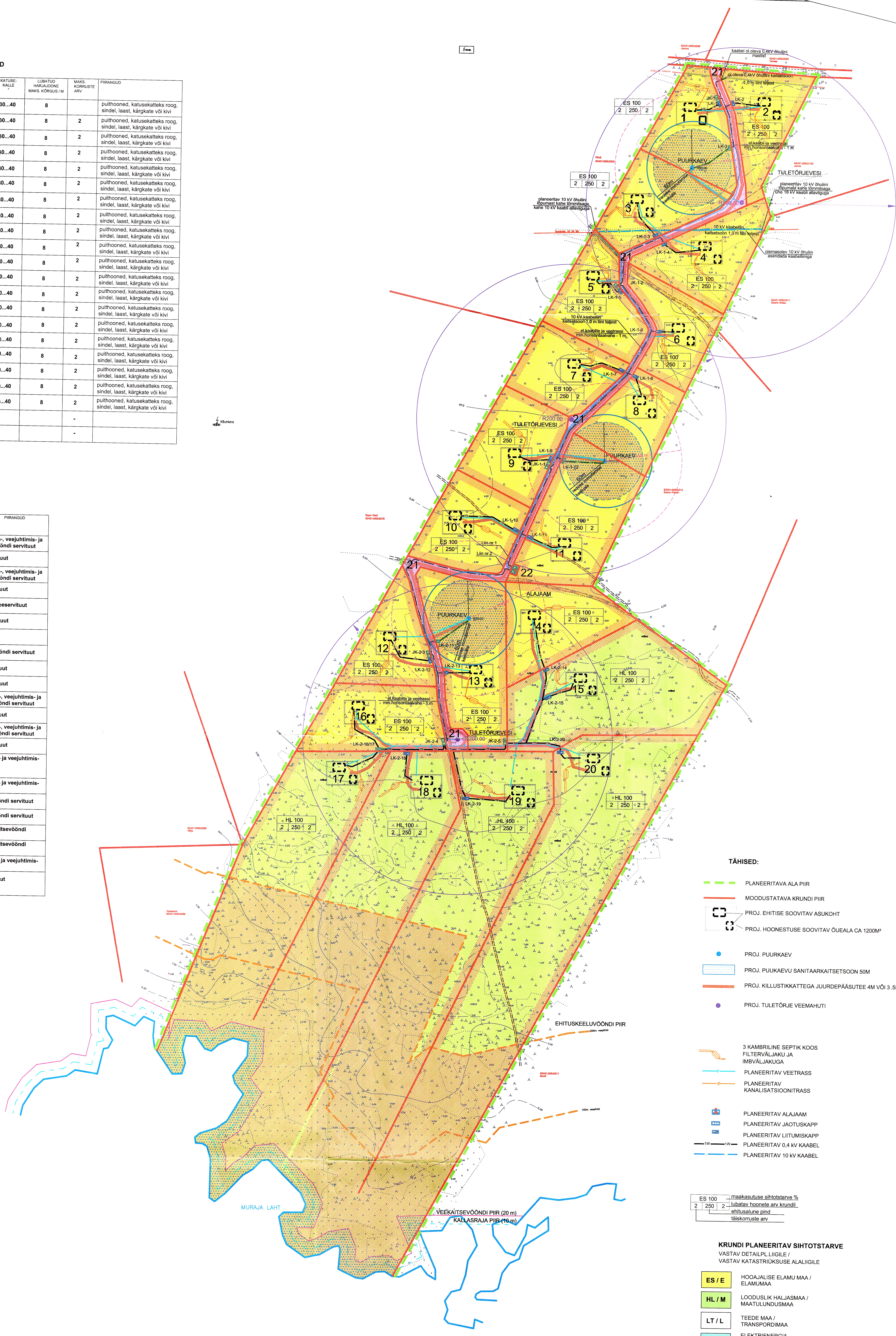


HOONESTUSTINGIMUSED

KRUNDI NR.	KRUNDI NIMETUS	KRUNDI SUURUS / ha	MAKS HOONESTUS-OIGUS / m²	LIBATUD TÄSISTUSE %	LIBATUD EHTITISE ARV KRUNDI	KATUSE KALLE	LIBATUD HÄLMÄÄRÜE MAKS. KÕRGUS / m	MAKS KÕRBLISTE ARV	PIIRANGUD
1	LAGENDIKU	1,15	250	2,0	3	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
2	TEEVEERE	1,06	250	2,4	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
3	SAMBLIKU	1,20	250	2,1	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
4	VÕPSIKU	1,28	250	2,0	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
5	VALLI	1,20	250	2,1	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
6	SOOLA	1,03	250	2,4	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
7	LEEVAKU	1,09	250	2,3	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
8	LIIVANÕMME	1,02	250	2,5	3	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
9	LADUSA	1,28	250	2,0	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
10	LOOJANGU	1,27	250	2,0	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
11	ÕHTU	1,95	250	1,3	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
12	HOMMIKU	1,06	250	2,4	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
13	AO	1,98	250	1,3	3	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
14	PÄIKESE	1,39	250	1,8	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
15	EHA	3,04	250	0,8	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
16	KOIDU	1,39	250	1,8	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
17	PILVE	4,09	250	0,6	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
18	LAULU	5,02	250	0,5	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
19	LEHE	6,23	250	0,4	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
20	KELGU	7,83	250	0,3	2	30...40	8	2	puithooned, katusekatteks roog, sindel, laast, kargkate või kivi
21	MUMMU	1,31	-	-	3	-	-	-	-
22	TUPSU	0,005	-	-	1	-	-	-	-

MAAKASUTUSTABEL

KRUNDI NR.	KRUNDI NIMETUS	KRUNDI SUURUS / ha	MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE (võimalik deq. ligi)	PIIRANGUD
1	LAGENDIKU	1,15	HOAJALISE ELAMU MAA - ES 100 %	lini-, tee-, veejuhtimis- ja kaitsevõndi servituut
2	TEEVEERE	1,06	ES 100 %	linisevituut
3	SAMBLIKU	1,20	ES 100 %	lini-, tee-, veejuhtimis- ja kaitsevõndi servituut
4	VÕPSIKU	1,28	ES 100 %	linisevituut
5	VALLI	1,20	ES 100 %	lini- ja teeservituut
6	SOOLA	1,03	ES 100 %	teeservituut
7	LEEVAKU	1,09	ES 100 %	ES 100 %
8	LIIVANÕMME	1,02	ES 100 %	kaitsevõndi servituut
9	LADUSA	1,28	ES 100 %	linisevituut
10	LOOJANGU	1,27	ES 100 %	teeservituut
11	ÕHTU	1,95	ES 100 %	lini-, tee-, veejuhtimis- ja kaitsevõndi servituut
12	HOMMIKU	1,06	ES 100 %	linisevituut
13	AO	1,98	ES 100 %	lini-, tee-, veejuhtimis- ja kaitsevõndi servituut
14	PÄIKESE	1,39	ES 100 %	teeservituut
15	EHA	3,04	HOAJALISE ELAMU MAA / LOODUSLIK HALJASMAA ES 35 % - HL 65 %	lini-, tee- ja veejuhtimis- servituut
16	KOIDU	1,39	ES 100 %	lini-, tee- ja veejuhtimis- servituut
17	PILVE	4,09	ES 25 % / HL 75 %	kaitsevõndi servituut
18	LAULU	5,02	ES 20 % / HL 80 %	kaitsevõndi servituut
19	LEHE	6,23	ES 20 % / HL 80 %	tee- ja kaitsevõndi servituut
20	KELGU	7,83	ES 15 % / HL 85 %	tee- ja kaitsevõndi servituut
21	MUMMU	1,31	TEE JA TÄNAVA MAA - LT 100 %	lini-, tee- ja veejuhtimis- servituut
22	TUPSU	0,005	ELEKTRIENERGIA TOOTMISE JA JAOTAMISE EHTISE MAA - OE 100 %	linisevituut



TÄHISED:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- PROJ. EHTISE SOOVITAV ASUKOHT
- PROJ. HOONESTUSE SOOVITAV OÜEALA CA 1200M²
- PROJ. PUURKAEV
- PROJ. PUURKAEVU SANITAARKAITSESOON 50M
- PROJ. KILLUSTIKKATTEGA JUURDEPÄASUTEE 4M VÕI 3.5M
- PROJ. TULETÕRJE VEEMAHUTI
- EHTISKEELVÕUNDI PIIR
- 3 KAMBRILINE SEPTIK KOOS FILTERVÄLJAKU JA IMBVÄLJAKUGA
- PLANEERITAV VEETRASS
- PLANEERITAV KANALISATSIONITRASS
- PLANEERITAV ALAJAAM
- PLANEERITAV JAOTUSKAPP
- PLANEERITAV LIITUMISKAPP
- PLANEERITAV 0,4 KV KAABEL
- PLANEERITAV 10 KV KAABEL

ES 100 - maakasutuse sihtotstarve %  
 2 250 2 - lubatud hoonestuse arv krundil  
 ehitusala pind  
 täiskoruste arv

KRUNDI PLANEERITAV SIHTOTSTARVE VASTAV DETAILPLLIGILE / VASTAV KATASTRILISE ALALIGILE

- HOAJALISE ELAMU MAA / ELAMUMAA
- LOODUSLIK HALJASMAA / MAATULUNDUMAA
- TEEDE MAA / TRANSPORDIMAA
- ELEKTRIENERGIA JAOTAMISE EHTISE MAA / TOOTMISMAA

SERVITUUTE TÄHISED:

- VEEJUHTIMIS-, LINI- JA TEESERVITUUT
- VEEJUHTIMISSERVITUUT
- LINISERVITUUT
- TEESERVITUUT
- SISALDAB JALGTEE SERVITUUTI
- KAITSEVÕNDI SERVITUUT
- PROJ. EHTISKEELUALA

Märkus: Käesoleva joonise aluseks on JÜRI KOPPELI MAAMÕELDUSTOODE poolt koostatud mõeldus 500 nr. G-310107, veebruar 2007

Töö nr.	230408	Asukoht	Saaremaa, Põide vald, Kikuna küla	Mõõkava	1:2000
Tellijä	OÜ Pallasand	Objekt	<b>Kaesaara-Lia kinnistu</b>	Staadium	DP
Ahitaja	T. Tuuk	Kuupäev	16.12.2008	Joonis nr.	Jooniseid
Insener	A. Vill			Detailplaneeringu põhijoonis	Jooniseid
Insener	A. Meisner				
ADARIS OÜ	Kaare 12 93912 Kõnnuvere	Tel. 432 7861	e-mail: adaris@adaris.ee	Reg nr. 10372771	