



PÖIDE VALLAVOLIKOGU OTSUS

Tornimäe

11. juuni 2009 nr 25

Sundimetsa küla Viili maatüksuse detailplaneeringu kehtestamine

Põide Vallavalitsuse 4. detsembri 2007 korraldusega nr 176 algatati Sundimetsa küla Viili detailplaneering, mille eesmärgiks on anda lahendus Viili katastriüksusele (katastritunnus 63401:003:0152) elamu ja tehnovõrkude paigutamiseks. Planeeringu eesmärgiks on kinnistu sihtotstarbe muutmine elamumaaks, ehitusõiguse ja –tingimuste määramine elamu ja kahe abihoone ehitamiseks, juurdepääsutee ning vajalike kommunikatsioonide lahendamine. Põide Vallavalitsus pidas oluliseks detailplaneering kooskõlastada Keskkonnaministeeriumi Saaremaa Keskkonnateenistusega, Saarte Teedevalitsusega, OÜ Jaotusvõrk Saarte piirkonna esindusega, Orissaare valla Ariste küla Kirevere kinnistu ja Orissaare valla Mehamäe küla Kuuli kinnistute omanikega.

Detailplaneering algatati kinnistu omaniku Margus Viil'i avalduse alusel. Planeeringu koostas OÜ Gromaticus. Kõik algatamise korraldusega ette nähtud kooskõlastused detailplaneeringule on saadud.

Detailplaneering on vastu võetud Põide Vallavolikogu 30. aprilli 2009 otsusega nr 18.

Planeerimisseaduse §-des 18., 19., 20. ja 21. sätestatu kohaselt toimus detailplaneeringu avalik väljapanek ajavahemikus 14.05.2009 kuni 28.05.2009 ning avalik arutelu 28.05.2009. Avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu käigus detailplaneeringu kohta märkusi ega ettepanekuid ei esitatud.

Vastavalt Planeerimisseaduse § 24 lõikele 3 ja § 25 lõikele 4 ning võttes aluseks Põide vallavalitsuse taotluse, Põide vallavolikogu o t s u s t a b

1. Kehtestada Sundimetsa küla Viili katastriüksuse (katastritunnus 63401:001:0361) detailplaneering.
2. Vallavalitsusel informeerida ühe kuu jooksul avalikkust Viili katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamisest kohalikus ajalehes Meie Maa.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest Margus Viil'ile ja OÜ Gromaticus-ele.

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Põide vallavolikogule (94501 Tornimäe, Põide vald, Saare maakond) Haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale (Rüütli 19, 80010 Pärnu) Halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Mihkel Käärid
Volikogu esimees

