



PÖIDE VALLAVOLIKOGU OTSUS

Tornimäe

29. jaanuar 2014 nr 3

Kakuna küla Lahe-Sääre detailplaneeringu kehtestamine

Poide vallavolikogu 25.märtsi 2013 otsusega nr 12 algatati Põide vallas Kakuna külas asuva Lahe-Sääre katastriüksuse (katastritunnus 63401:005:0367, pindala 616m²) detailplaneering. Planeeringu eesmärgiks on katastriüksusel asuva suvila ehitusaluse pinna suurendamine ning abihoone rajamine koos vajaliku tehnosüsteemide ja -rajatistega. Detailplaneering algatati maaomaniku avalduse alusel. Planeeringu koostas DP Projektbüroo OÜ, töö nr 20-12-DP. Planeeringu lahendusena nähakse ette suvemaja ja abihoone ehitamine kuni 215 m² ehitusaluse pinnaga olemasoleva 29 m² ehitusaluse pinnaga suvemaja asukohale. Lahendatakse juurdepääs ja tehnovõrgud (sh puurkaev ja kogumiskaev).

Planeeringuala ümbritseb Lahe-Sääre katastriüksus, katastritunnusega 63401:005:0368. Lahe-Sääre detailplaneeringuala paikneb täies ulatuses Kahtla - Kübassaare hoiualal ning osaliselt poolloodusliku koosluse alal. Detailplaneeringu täpsemad ehituslikud, arhitektuursed ning keskkonnakaitselised nõuded on esitatud detailplaneeringu seletuskirjas.

Detailplaneering on kooskõlastatud 25.09.2013 Keskkonnaameti Lääne-Hiiu-Saare regiooni poolt ja 02.10.2013 Päästeameti poolt.

Lahe-Sääre maaüksuse detailplaneering on avalikustatud. Avaliku väljapaneku käigus ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud. Lähtudes eeltoodust ning aluseks võttes planeerimisseaduse § 24 lg 6, § 25 lg 4, Põide vallavolikogu otsustab:

1. Kehtestada Kakuna küla Lahe-Sääre detailplaneering.
2. Vallavalitsusel informeerida ühe kuu jooksul avalikkust Lahe-Sääre katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamisest kohaliku ajalehe Meie Maa ja Põide valla kodulehe kaudu.
3. Detailplaneeringu kehtestamise otsuse ära kirja ning kehtestatud detailplaneeringu saadab vallavalitsus Saare maavanemale ja riigi maakatastripidajale ühe kuu jooksul detailplaneeringu kehtestamise päevast arvates.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Põide vallavolikogule (94501 Tornimäe, Põide vald, Saare maakond) Haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu Kohtumajale (Rüütli 19, 80010 Pärnu) Halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Marina Treima
volikogu esimees

Tornimäel, 21.02.2014.a.

Mina, allakirjutanud Põide vallasekretär Maire Käärid, kelle ametiruumid asuvad Põide vallavalitsuses Tornimäel Põide vallas Saare maakonnas, kinnitan käesoleva ärakirja, mis on valmistatud Põide vallavolikogu 29. jaanuari 2014.a.otsuse nr 3 dokumendi originaalist ning vastab sellele, õigsust. Originaal dokument on vormistatud ühele A4 lehele.


MAIRE KÄÄRID
vallasekretär

