

Salme vald

Sõrve mnt 3

Salme alevik

93201 Saare maakond

AVALDUS DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS

15.11.2015.a.

PALUN NÕUSOLEKUT DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS

Kinnistu asub Saare maakonnas Salme vallas Anseküla külas Vallimaa (katastriüksuse tunnus 72101:002:0302, maatulundusmaa 100%, pindala 33,6 ha)

Eesmärgiks on kinnistu osaline kruntimine üldpindalast, maasihtotsatربة osaline muutmine ärimaaks 8,0 ha ulatuses, mille eesmärgiks on antud alale taluturismi arendamine.

Planeeringu koostamisest huvitatud isik Evelin Pöld, soovib nimetatud kinnistul algatada detailplaneeringu eesmärgiga muuta osaliselt kinnistu maakasutuse sihtotstarvet ärimaaks ning taotleda ehitusõigus 1, 2, 3 ja enama majutuskohaga kämpingute ehitamiseks.

Maa sihtotstarbe muutmisel oleme lähtunud Salme valla arengukavas toodud visioonist ning strateegilistest eesmärkidest.

Salme valla üldplaneeringu „Salme aleviku ja Salme valla sisemaa üldplaneering“ kohaselt on Salme valla ruumilise arengu põhimõtteks mh ka see, et Salme vallas mitmekesistatakse võimalusi turistide teenindamiseks ja vaba aja veetmiseks, soodustades eelkõige puhkemajandusliku iseloomuga ärisfääri ja kaubandusliku iseloomuga väikeettevõtlike arendamist (taluturism).