



Saare maakond
SALME VALLAVOLIKOGU

o t s u s n r 12

Salme

28. märts 2007

Detailplaneeringu kehtestamine

OÜ A.M.T. Invest on koostanud Salme vallas Kaimri külas Eva kinnistu, kinnistu suurus 10,91 ha, detailplaneeringu, mille sisuks on kümne üksikelamukrundi moodustamine, kruntidele ehitusõiguse määramine, krundi hoonestusala, see tähendab krundi osa, kuhu võib rajada krundi ehitusõigusega lubatud hooneid piiritlemine. Samuti haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete, kujade, teede, tehnovõrkude ja rajatiste asukoha ning servituudi vajaduse määramine. 2.-16. oktoobrini 2006. a. toimunud avalikul väljapanekul esitas detailplaneeringu lahenduse kohta vastuväite naaberkinnistu Uustalu omanik Heikki Tuulik, kes ei olnud nõus, et mahasõit Kuressaare-Sääre riigimaanteelt Eva kinnistule läbib tema kinnistut. Vallavalitsus koostöös Saare Maavalitsusega sai Saarte Teedevalitsusega kokkuleppele, et planeeringu lahendust muudetakse juurdepääsutee osas nii, et mahasõit riigimaanteelt ei toimu läbi Uustalu kinnistu. Uustalu kinnistu omanik Heikki Tuulik on planeeringu lahenduse muudatuse kooskõlastanud 22. märtsil 2007. a. Lähtudes planeerimisseaduse § 21 lg 6 § 24 lg 3 ja § 25 lg 4 ja 5 ning haldusmenetluse seaduse § 4 lg 1 ja 2 § 56 lg 3

Salme Vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Kehtestada Salme vallas Kaimri külas asuva Eva kinnistu detailplaneering.
2. Esitada detailplaneeringu kehtestamise otsuse ära kiri ja kehtestatud planeering maavanemale ning informatsioon detailplaneeringu kehtestamisega jõustunud maakasutus- ja ehitustingimuste ning kitsenduste kohta ja kehtestatud detailplaneering riigi maakatastripidajale.
3. Otsus jõustub teatavastegemisest.
4. Otsuse peale võib esitada vaide Salme Vallavolikogule (Saaremaa Salme vald Salme alevik Sõrve mnt 13, 93201) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale (Pärnu Rüütli 19, 80010) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Prits Liblik
Vallavolikogu esimees

Mina, Salme vallasekretär EVE KIIL, kinnitan käesoleva dokumendi ära kirja õigsust.

Dokument on välja antud Salme Vallavolikogu poolt 28. märtsil 2007. a. toimiku nr 1-1

Kinnitan, et käesolev ära kiri on originaaliga sarnane ja ei sisalda lünki, läbi-kriipsutusi, vahelekirjutusi, loetamatuid tekstiosi, kustutamise jälgi ega muid dokumendi esialgse sisu muutmisele või mitmelehelise dokumendi lahti-kõitmisele viitavaid asjaolusid.

Salmel, 30. märtsil 2007. aastal.

