



Saare maakond
SALME VALLAVOLIKOGU

o t s u s n r. 58

Salme

21.november 2005

Detailplaneeringu kehtestamine

Osaühing Saare Geoprojekt on koostanud Salme vallas Tehumardi külas Otsa kinnistu detailplaneeringu, planeeringuala suurus 2,64 ha, mille sisuks on kinnistu jagamine neljaks krundiks, Tehumardi puhkekülaga piirnevale krundile peremajutuseks ettenähtud puhkemajadele ehitusõiguse ja sihtotstarbeks ärimaa määramine ning puhkemajade teenindamiseks vajaliku infrastruktuuri planeerimine, Agaselja-Kopli tee äärde planeeritavale kolmele ühepereelamu ehitamiseks mõeldud krundile ehitusõiguse ja sihtotstarbeks pereelamu maa määramine.

17.-31.oktoobrini 2005.a. toimunud avaliku väljapaneku ajal - 22.oktoobril 2005.a esitasid Otsa kinnistu piirinaabrid ühise vastuväite detailplaneeringu lahenduse kohta. 1.novembril 2005.a toimus planeeringu I avalik arutelu, mille järel viidi planeeringusse sisse parandused ja täiendused.


14.novembril 2005.a toimus detailplaneeringu II avalik arutelu. Selle järel võtsid piirinaabrid oma vaide tagasi Salme Vallavalitsusele esitatud 14.novembri 2005.a kirjaga.

Lähtudes Planeerimisseaduse § 24 lõikest 3 ning § 25 lõigetest 4 ja 5, Haldusmenetluse seaduse § 4 lõigetest 1 ja 2 ning § 56 lõikest 3

Salme Vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Kehtestada Salme vallas Tehumardi külas asuva Otsa kinnistu detailplaneering.
2. Esitada detailplaneeringu kehtestamise otsuse ära kiri ja kehtestatud planeering maavanemale ning informatsioon detailplaneeringu kehtestamisega jõustunud maakasutus- ja ehitustingimuste ning kitsenduste kohta ja kehtestatud detailplaneering riigi maakatastripidajale.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
4. Otsuse peale võib esitada vaide Salme Vallavolikogule (Saaremaa Salme vald Salme alevik Sõrve mnt 13, 93201) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Pärnu Halduskohtule (Pärnu Rüütli 19, 80010) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.


Üllar Seeman
Volikogu aseesimees