



Tingmärgid:

- planeeritav maa-ala
- Riksu ranniku hoiuala piir
- ranna ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek
- olemasolevad kinnistute piirid
- avalikult kasutatava tee kaitsevöönd-30 m äärmise sõiduraja välimisest servast
- veekaitsevöönd-20 m tavalisest veepiirist
- Looduskaitse seadus § 39 ja veeseadus § 29
- kallasrada- 10 m veepiirist
- Keskkonnaseadustiku üldosa seadus § 38
- olemasolev avaliku kasutusega tee
- kaitstav elupaigatüüp rannaniidud (1630*)
- planeeritavate katastriüksuste piirid
- lubatud hoonetusala
- võimalik hoone asukoht
- tehnotrasside kujad ja servituudialad
- VV määrus nr 99 § 9 lg 1, puurkaevu hooldustsooni ja imbväljaku vaheline miinimumkaugus 50 m
- planeeritav puurkaev
- planeeritav kanalisatsioonitorustik
- planeeritav veetorustik
- planeeritav keskpinge kaabel
- planeeritav madalpinge kaabel
- planeeritav alajaam ja el möötekapp
- juurdepääs krundile
- prügikast
- soovitatavalt säilitatavad puud
- likvideeritav objekt

Märkused:

1. Planeering on koostatud OÜ Hadwest maamöödubüroo poolt mõeldistatud geodeetilise alusplaani alusel, töö nr T-17-011.
2. Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde.
3. Planeeritav ala asub kogu ulatuses ranna ehituskeelu- ja piiranguvööndis.

Märkused: Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused BK77 süsteemis. KU piirid Maa-amet seisuga 19.01.2017.

OU HADWEST maamöödubüroo		T-17-011		2017
Tallinna tn.68 Kuresaare 93818		Värava küla ja Matisse küla osaline maa-ala topo-geodeetiline üriting		
LIIVIMIS nr. 879 MA. 880 MA-L. 801000044-0001	ADRESS: Värava küla ja Matisse küla osaline maa-ala	LEHT	LEHTI	MÕÖT
AMET NIMI ALLKIRI KP	Seisva maakond Salme vald	1	1	1:500
Gruppjuht R. Pors	Labetaguse küla			
Teeetaja M. Erv	JOONIS:			
Möödurlaja M. Erv	Asendiplaan			
TEL: 45 55 470 FAX: 45 55 402				

Ehitusõiguse tabel:

1 Planeeritud katastriüksuse pos. nr		
Sihtotstarbe % detailplaneeringu liikides		
max korruselisus	max eh.alune pind	max hoonete arv
planeeritav krundi suurus		
max hoone (elamu/abihoone) kõrgus maapinnast		

Ehitusloode liik PLANEERIMINE	Joonise liik DETAILPLANEERING	Lehtlehti 3/4
Objekt Värava ja Matisse maaüksused LAHETAGUSE KÜLA 93260 SALME VALD	Joonise nimetus PLANEERINGU LAHENDUS	Mõõkava 1:1000
Vast. spetsialist K. Keel	Staadium DP	Töö number 1935
Vast. spetsialist K. Keel	Joonise number 3	
Projekteerija S. Kolk	Artikli nr A345	Koopäev 28.03.2017



Kuresaare Kommunaalprojekt OÜ
Tigi tn 22, 93813 Kuresaare
e-post: info@kommunaalprojekt.ee
telefon: +372 4533 237
registrikood: 10230459