



**Saare maakond
SALME VALLAVALITSUS**

k o r r a l d u s n r 111

Salme

4. juuni 2007

Detailplaneeringu algatamine

Pille Tees, isikukood 48211180251, elukoht Harjumaa Kõue vald Paunküla, on esitanud avalduse detailplaneeringu algatamiseks Toomalõuka külas Põllu kinnistul, kinnistu registriosa nr 3097434, suurus 1,40 ha. Planeeringu eesmärgiks on kinnistu jagamine kolmeks üksikelamukrundiks, kruntidele hoonestusala, see tähendab krundi osa, kuhu võib rajada krundi ehitusõigusega lubatud hooneid, piiritlemine. Samuti kruntidele juurdepääsuteede, tehovõrkude ja -rajatiste planeerimine ning neile servituutide vajaduse määramine.

Lähtudes planeerimisseaduse § 1 lg 5 § 9 lg 2 § 10 lg 1, 5 ja 6 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 35 lg 1 ja 5

Salme Vallavalitsus

a n n a b k o r r a l d u s e:

1. Algatada Salme vallas Toomalõuka külas Põllu kinnistu detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteülesanne.
2. Jätta algatamata keskkonnamõju strateegiline hindamine ja kooskõlastatult keskkonnateenistusega asendada see detailplaneeringuga kehtestatud keskkonnanõuetega tingimustega.
3. Sõlmida leping detailplaneeringu koostamise rahastamiseks Pille Tees'iga.
4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib edasi kaevata halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lg 1 alusel korralduse tühistamiseks 30 päeva jooksul korralduse saamise päevast alates.

Kalmer Poopuu
Vallavanem

Eve Kiil
Vallasekretär