



**KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD**

Pos.nr.	Krundi planeeritud suurus	Krundi ehitusalune pind m <sup>2</sup>	Suurim täisehituse %	Suurim korruselisus	Suurim hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve	Maa sihtotstarbe osakaal	Piirangud
1	33464	2100	6,3	1,5	1	Ä	100 %	tulepüsimus TP2
2	19928	2600	13,0	1,5	8	Ä	100 %	Ä- ärimaa

- KASUTATUD LEPPEMÄRGID:**
- planeeritava ala piir
  - moodustatava krundi piir
  - ärimaa/kasumit taotlevate puhke- ja spordibaaside maa
  - ehituskeeluala
  - elektrilise kaitsevöönd
  - planeeritav veetross
  - planeeritav kanalisatsioonitrass
  - planeeritav tseservituut
  - planeeritav hoonetüüp (orienteeruval) - saun
  - lammutatav hoonetüüp
  - olemasolev rekonstrueeritav hoonetüüp
  - planeeritav haljastus
  - palliplats
  - tuleõnnetusvõrk
  - parkimiskohtade arv
  - puurkaev/kaitsetsoon (50m)
  - 1** / 7264m<sup>2</sup> / 1,5 | 600 | 3 / **1** / 33464m<sup>2</sup> / 1,5 | 1100 | 1 / **1** / 19928m<sup>2</sup> / 1,5 | 2300 | 8 / **1** / 33464m<sup>2</sup> / 1,5 | 1100 | 1
  - positsiooni number
  - moodustatava maaüksuse pind
  - ahtotstarve
  - korruselisus / ehitusalune pind m<sup>2</sup> / maksimum hoonete arv krundil
  - olemasolev alajaam
  - planeeritav elektrikaabel