



LÄÄNE-EESTI PÄÄSTEKESKUS

Torgu Vallavalitsus
Iide küla
93101 Saare maakond

Teie: 17.06.2008.a. nr. 134

Meie: 20.06.2008.a. nr. 7-8/ 224


Detailplaneeringu kooskõlastamine.

Esitasite kooskõlastamiseks Mõntu külas asuvate Aado-Põllu ja Nõmme maaüksuste detailplaneeringu, mille eesmärgiks on maaüksuse jagamine elamukruntideks, ehitusõiguse määramine, teede, tehnovõrkude ja –rajatiste planeerimine .

Tutvunud esitatud planeeringu ettepanekuga kooskõlastan Aado-Põllu ja Nõmme maaüksuse detailplaneeringu.

Hoonete ehitusprojektid esitada päästekeskusele läbivaatamiseks enne ehitusloa väljastamist.

Lugupidamisega


Gerhard Rooda
juhivinspektor
inseneritehniline büroo
45 21816

Kaare 4 Kuressaare
Saaremaa päästeosakond



SAARTE TEEDEVALITSUS

Torgu Vallavalitsus
Iide küla
93101 Torgu vald
Saare maakond

Teie: 08.02. 2008.a nr 24

Meie: 15.02.08 nr 7-4/165

Aado – Põllu ja Nõmme kinnistute detailplaneeringust

Võttes aluseks Teeseaduse § 5, § 9, § 19, § 25 lg 2, § 36, § 37 ja Tee projekteerimise normid (RTL 2000, 23, 303), **kooskõlastab** Saarte Teedevalitsus Torgu valla Mõntu küla Aado – Põllu ja Nõmme kinnistute detailplaneeringu järgmistel tingimustel:

1. Vastavalt Torgu Vallavolikogu otsusele 02.02. 2007.a nr 1- 1/10 punkt 1-le tagada arvelevõetud maavara ja maavaravaru kaevandamisväärsena säilimine Mõntu kruusamaardlas ning juurdepääs maavaravarule.
2. Detailplaneeringus näidatud asukohas ristumisel kõrvalmaanteega nr 21103 Läätsa – Jämaja – Sääre – Mäebe koostada teeprojekt või teehoiutööde kirjeldus (Teeseadus § 19).
3. Tehnilised tingimused teeprojekti või teehoiutööde kirjelduse koostamiseks ristumisel riigimaanteega väljastab Saarte Teedevalitsus, kellega projekt kooskõlastada.

Lugupidamisega

Toomas Magus
Juhataja asetäitja



Hr Tiit Kaasik
Torgu vallavalitsus
Iide küla
93101 Torgu vald

Teie: 20.03.2008 nr 56

Meie: 25.03.2008 nr 40-11-1/9720

Mõntu küla Aado-Põllu ja Nõmme maaüksuste detailplaneeringu ettepanek

Esitasite meile kooskõlastamiseks Mõntu küla, Aado-Põllu ja Nõmme maaüksuste detailplaneeringu ettepaneku, mille eesmärgiks on planeeritava maa-ala kruntideks jaotamine, kruntidele ehitusõiguse määramine ühepereelamute püstitamiseks koos kõrvalhoonetega, hoonestusala piiritlemine, teede, tehnovõrkude ja -rajatiste asukoha määramine tagades arvelevõetud maavara kaevandamisväärsena säilimise Mõntu kruusamaardlas ning juurdepääsu maavarale Keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks, olulisemate arhitektuurinõuete seadmine ning kujade ja servituutide vajadue määramine.

Planeerimiskausta on sisse viidud meie varasemas kirjas (22.02.2008 nr 40-11-1/9720) nimetatud puuduste parandused ja vajalikud täiendused.

Vaadanud läbi meile esitatud detailplaneeringu ettepaneku kausta, kooskõlastame Mõntu küla Aado-Põllu ja Nõmme maaüksuste detailplaneeringu ettepaneku.

Lugupidamisega

Raivo Kallas
Juhataja

Lisa: Mõntu küla Aado-Põllu ja Nõmme maaüksuste detailplaneeringu ettepanek (1 kaust)

Pille Heero 45 27 766