



## RAHANDUSMINISTEERIUM

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 07.07.2022 nr 5-2/4091-1  
Meie 08.07.2022 nr 15-3/5694-2

### **Arvamus Jämaja küla Pärapäõllu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõule**

Saaremaa Vallavalitsus esitas 07.07.2022 kirjaga nr 5-2/4091-1 Rahandusministeeriumile arvamuse andmiseks Jämaja küla Pärapäõllu detailplaneeringu (edaspidi detailplaneering) kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu.

Planeeringuala suurus on 6,09 ha ja hõlmab Jämaja külas Pärapäõllu maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksust (katastritunnus 80701:001:0440). Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine suvemaja püstitamiseks ja juurdepääsude ning keskkonnakaitseabinõude määramine. Planeeringualal ei ole krunte moodustatud, ehitisregistri alusel hooned puuduvad ja juurdepääsuteid rajatud ei ole, seega Saaremaa valla andmetel ei ole detailplaneeringut ellu viima asutud.

Planeerimisseaduse § 140 lõike 1 punkti 2 alusel võib detailplaneeringu tunnistada kehtetuks, kui planeeringu koostamise korraldaja soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Tutvunud esitatud materjalidega, puuduvad Rahandusministeeriumil vastuväited Jämaja küla Pärapäõllu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kaia Sarnet  
regionaalvaldkonna asekanstler

Aire Mürsepp 715 5872  
Aire.Mursepp@fin.ee