



SAARTE TEEDEVALITSUS

Torgu Vallavalitsus
Iide küla
93101 Torgu vald
Saare maakond

20.02.2008 nr 7-4/184

Pikaniidi maaüksuse detailplaneeringust

Võttes aluseks Teeseaduse § 5, § 19, § 25 lg 2, § 36, § 37 ja Tee projekteerimise normid (RTL 2000, 23, 303), **kooskõlastab** Saarte Teedevalitsus Torgu valla Sääre küla Pikaniidi maaüksuse detailplaneeringu järgmistel tingimustel:

1. Detailplaneeringus näidatud asukohas ristumisel riigi kõrvalmaanteega nr 21103 Läätsa – Jämaja – Sääre – Mäebe km 35,680 väljaehitatava olemasoleva pinnastee projekt kooskõlastada Saarte Teedevalitsusega. Tehnilised tingimused teeprojekti koostamiseks ristumisel riigimaanteega väljastab Saarte Teedevalitsus.
2. Uue alajaama ja 10 kV kaabelliini projekteerimiseks ja paigutamiseks teemaa-alale taotleda tehnilised tingimused Saarte Teedevalitsuselt, kellega projekt hiljem ka kooskõlastada.
3. Liiklusohutuse parandamise eesmärgil teeme ettepaneku vastavalt Teeseaduse § 4 määrata juurdepääsutee pärast väljaehitamist avalikult kasutatavaks teeks, et edaspidi oleks võimalik juurdepääsud tagada ka Pikaniidi maaüksuse naaberkinnistutele.

Lugupidamisega

Toomas Magus
Juhataja asetäitja

Koopia: Klotoid OÜ



LÄÄNE-EESTI PÄÄSTEKESKUS

Torgu Vallavalitsus
Iide küla
93101 Saare maakond

Teie: 27.05.2008.a. nr. 116

Meie: 27.05.2008.a. nr.7.2-4/ 685


Detailplaneeringu kooskõlastamine.

Esitasite kooskõlastamiseks Sääre külas **Pikaniidi** maaüksuse detailplaneeringu, mille eesmärgiks on kruntimine (elamumaa) ja ehitusõiguse määramine .

Tutvunud esitatud planeeringu ettepanekuga kooskõlastan Pikaniidi maaüksuse detailplaneeringu.

Hoonete ehitusprojektid esitada päästkeskusele läbivaatamiseks enne ehitusloa väljastamist.

Lugupidamisega


Gerhard Rooda
juhivinspektor
insenertehniline büroo
45 21816

Saaremaa päästeosakond
Kaare 4 Kuressaare

Pikk 20
80010 PÄRNU

telefon 4447800
faks 4447839

laane@rescue.ee
registrikood 70007943



Hr Tiit Kaasik
Torgu vallavalitsus
Iide küla
93101 Torgu vald

Teie: 19.05.2008 nr 111

Meie: 22.05.2008 nr 40-11-1/26203

Sääre küla Pikaniidi maaüksuse detailplaneeringu ettepanek

Esitasite meile kooskõlastamiseks Sääre küla Pikaniidi maaüksuse täiendatud ja parandatud detailplaneeringu ettepaneku (OÜ Klotoid, töö nr 1207-68, 2007), mille eesmärgiks on planeeritava maa-ala jagamine 13 maaüksuseks, nendest 12 krundil ehitusõiguse määramine ja hoonestusala piiritlemine, kogu planeeringualal kujade ja servituutide vajaduse määramine, juurdepääsuteede ja tehnovõrkude lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Vaadanud läbi meile esitatud detailplaneeringu ettepaneku kausta, leidis Saaremaa keskkonnateenistus, et detailplaneeringut on vastavalt meie 29.04.2008. a kirjas nr 40-11-1/20862 viidatud puudustele parandatud ja täiendatud ning kooskõlastame Sääre küla Pikaniidi maaüksuse detailplaneeringu.

Lugupidamisega


Raivo Kallas
Juhataja

Lisa: Sääre küla Pikaniidi maaüksuse detailplaneeringu ettepanek (1 kaust)

Kätlin Kallas 45 27 766

Narva mnt 7a
15172 Tallinn
Reg nr 70001231

telefon 452 7777
faks 452 7770
kkt@saare.envir.ee

Postiaadress:
Tallinna 22
93811 KURESSAARE