



TORGU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Iide

14. detsember 2009 nr 1-1/8

Detailplaneeringu kehtestamine

Detailplaneering Torgu vallas Karuste külas Karu kinnistul algatati ja lähtetingimused kinnitati Torgu Vallavolikogu 24. septembri 2007. a otsusega nr 1-1/41.

Detailplaneeringu ülesandeks on planeeritava maa-ala kruntideks jaotamine, kruntide ehitusõiguse määramine ja hoonestusala piiritlemine, kujade ja servituutide vajaduse määramine, teede ning tehnovõrkude ja –rajatiste asukoha määramine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Detailplaneering on läbinud nõuetekohase menethuse, mille käigus on planeeringule andnud kooskõlastuse Keskkonnaamet, Saarte Teedevalitsus, Lääne-Eesti Päästekeskus ja Saare Maaparandusbüroo ning tehnilised tingimused on väljastanud OÜ Jaotusvõrk võrguehituse osakonna Saarte sektor.

Torgu Vallavolikogu 18. septembri 2009. a otsusega nr 1-1/27 võeti Karu kinnistu detailplaneering vastu.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 19.10.2009-02.11.2009 Torgu vallamajas Iide külas.

Detailplaneeringu koostamise ajal ja avaliku väljapaneku ajal ei ole esitatud ühtegi kirjalikku ettepanekut ja vastuväidet.

Planeeritav maa-ala asub Torgu Vallavolikogu 30.01.2006. a määrusega nr 1-1/2 kehtestatud Torgu valla ranna-alade osaiüldplaneeringu alal, mille kohaselt on planeeringualale reserveeritud väikeelamumaa sihtotstarve.

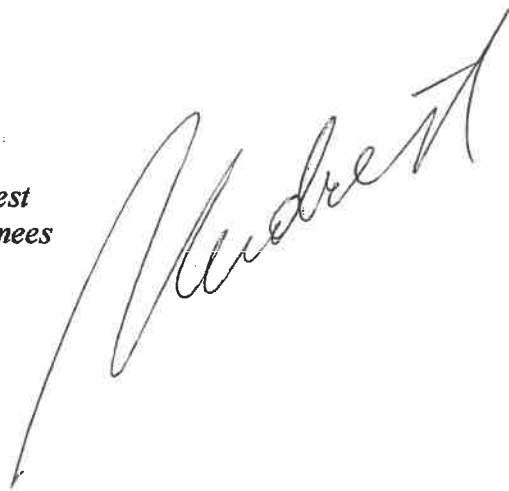
Lähtudes eeltoodust ja aluseks võtnud planeerimisseaduse § 24 lõike 3, § 25 lõike 4, lõike 5 ja lõike 7 punkti 4, § 26 lõiked 1 ja 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, ning Torgu Vallavolikogu 14. jaanuari 2003. a määrusega nr 1-1/1 kinnitatud Torgu valla ehitismääruse § 15 lõike 1 punkti 1

Torgu Vallavolikogu**otsustab:**

1. Kehtestada detailplaneering Saare maakonnas Torgu vallas Karuste külas Karu kinnistul.
2. Torgu Vallavalitsusel avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade ajalehes Meie Maa ühe kuu jooksul planeeringu kehtestamise päevast arvates.
3. Torgu Vallavalitsusel saata detailplaneeringu kehtestamise otsuse ära kiri ja kehtestatud detailplaneering maavanemale ning riigi maakatastri pidajale ühe kuu jooksul planeeringu kehtestamise päevast arvates.
4. Torgu Vallavalitsusel teatada tähtkirjaga detailplaneeringu kehtestamisest ühe nädala jooksul planeeringu kehtestamise otsuse tegemise päevast arvates puudutatud isikuid.
5. Planeeringu kehtestamise otsuse vaidlustamiseks on igal isikul õigus ühe kuu jooksul, arvates päevast, millal isik sai teada või pidi teada saama planeeringu kehtestamisest, pöörduda kohtusse, kui ta leiab, et see otsus on vastuolus seaduse või muu õiguseaktiga või selle otsusega on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi.

6. Iga isik võib teha detailplaneeringu kehtestajale ettepaneku kehtestatud planeeringu või planeeringu kehtestamise otsuse seaduse või muu õigusaktiga vastavusse viimiseks, kui ta leiab, et kehtestatud planeering sisaldab vastuolu seaduse või muu õigusaktiga või planeeringu kehtestamise otsus on vastuolus seadusega. Planeeringu kehtestanud kohalik omavalitsus teeb oma otsuse ettepaneku kohta, viib planeeringu või selle kehtestamise otsuse vastavusse seaduse või muu õigusaktiga, kui ta leiab, et ettepanek on põhjendatud, ning informeerib ettepaneku tegijat oma otsusest ja ettepaneku vastuvõtmise või tagasilükkamise põhjustest tähtkirjaga ühe kuu jooksul ettepaneku kättesaamise päevast arvates.
7. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Mihkel Undrest
Volikogu esimees



ÄRAKIRI ÕIGE
TORGU VALLASEKRETÄR

"21. detsember 2009" a.