



## TORGU VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

Idel

09.09.2016 nr 1-1/16

#### Ranniku kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine

Aluseks võtnud ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 1, kuni 30. juunini 2015 kehtinud planeerimisseaduse § 16 lõike 3 ja § 18 lõike 1, Torgu Vallavolikogu 9. juuni 2014. a määruse nr 6 „Ehitusmäärus“ § 2 punkti 3 ja lähtudes Torgu Vallavolikogu 7. märtsi 2014 a otsusest nr 1-1/6 „Detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteseisukohtade andmine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“

#### Torgu Vallavolikogu otsustab:

1. Võtta vastu Torgu vallas Mäebe külas asuva 4,46 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Ranniku kinnistu detailplaneering, Klotoid OÜ töö nr 26-0714. Detailplaneeringuga nähakse ette määrata Ranniku kinnistu ehitusõigus üksikelamu ja kõrvalhoonete ehitamiseks, selleks Läänemere ranna ehituskeeluvööndi vähendamine, vajalike kommunikatsioonide lahendamine ja juurdepääsu ja servituutide vajaduse määramine planeeritavale krundile ning keskkonnanõuete seadmine.
2. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Läänemere ranna ehituskeeluvööndi vähendamiseks, mis tingib üldplaneeringu muutmise vajaduse.
3. Torgu Vallavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringu avalik väljapanek ja avaldada teade ajalehes Meie Maa.
4. Torgu Vallavalitsusel teavitada avaliku väljapaneku toimumise ajast ja kohast planeerimisseaduse § 18 lõike 5 punktides 2-4 nimetatud isikuid.
5. Torgu Vallavalitsusel korraldada avalik arutelu ja avaldada teade ajalehes Meie Maa.
6. Torgu Vallavalitsusel esitada looduskaitseaduse § 40 lõike 4 punkti 2 kohaselt Keskkonnaametile taotlus ehituskeeluvööndi vähendamiseks ja kehtestatud üldplaneeringu muutmise ettepanekut sisaldav Ranniku kinnistu vastuvõetud detailplaneering.

Mihkel Undrest  
Volikogu esimees

ÄRAKIRI OIGET  
TORGU VALLASEKRETÄR



"24. September 2016. a."