

KASUTATUD LEPPEMÄRGID:

- Planeeritava ala piir
- Naaberkinnistu piir
- Moodustatava krundi piir
- Teekaitsevöönd 50 m
- Planeeritav teeservituut
- Planeeritav hoonestusala
- Soovituslikud hoonete asukohad
- Olemasolev tee
- Planeeritav tee
- Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 50 m
- Projekteeritav veetrass
- Projekteeritav 0.4 kV madalpinge kaabel
- Projekteeritav 10 kV kõrgepinge kaabel
- Planeeritav heitveetrass
- Planeeritav puurkaev
- Planeeritav liitumiskilp
- Planeeritava maakaabli kaitsevöönd 1+1 m OÜ Jaotusvõrk kasuks
- Juurdepääs planeeringualale
- Perspektiivne planeeritud sissesõit krundile
- Planeeritav septik
- Planeeritav filtersüsteem
- Planeeritav imbväljak
- Planeeritav tuletõrjevõhoidla (min 25 m³)

SIHTOTSTARBED:

- EE

VÄIKEELAMUMAA
(kataster - elumumaa)
- Th

TOOTMISHOONETE MAA
(kataster - tootmismaa)

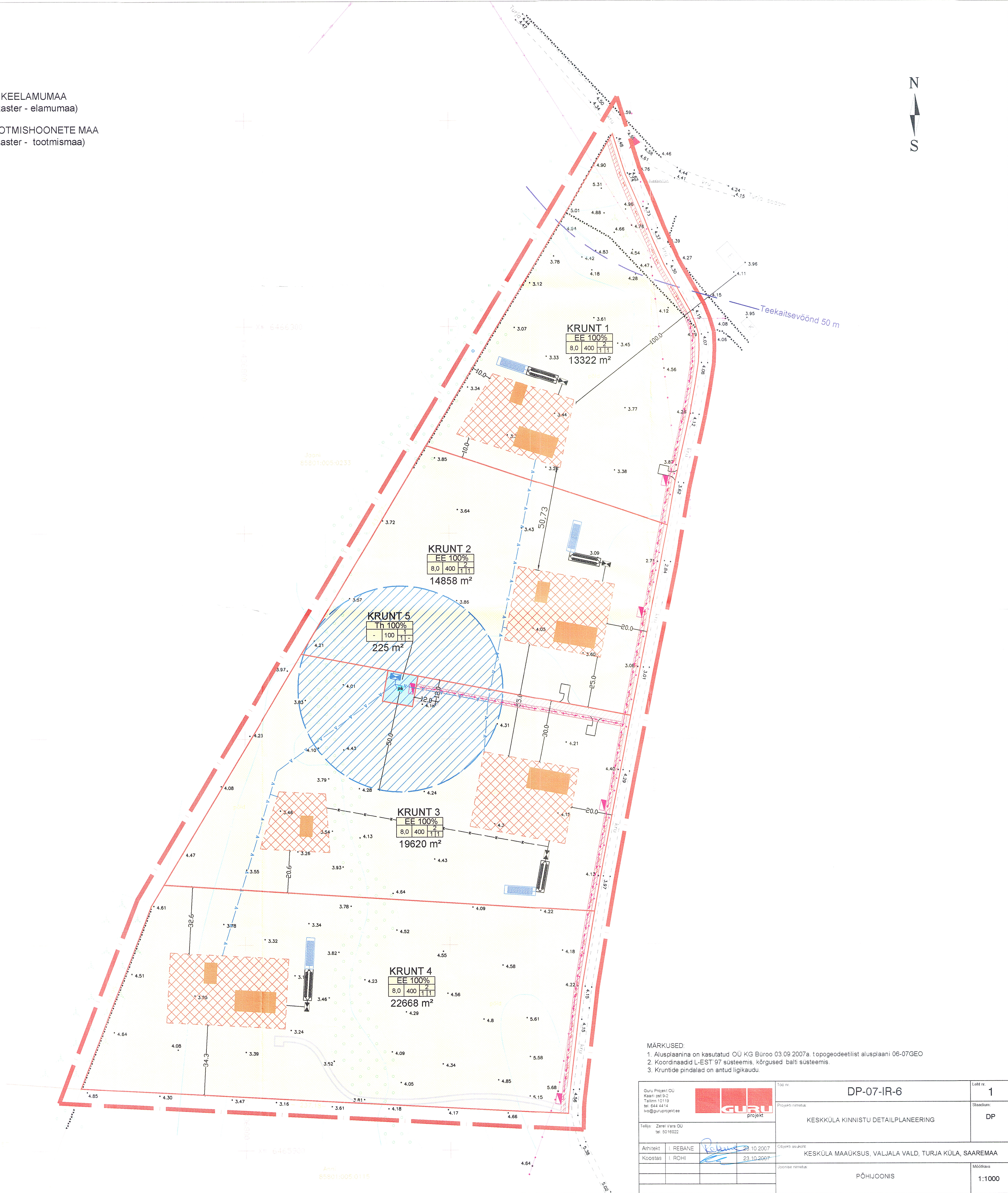
EHITUSÕIGUS:

KRUNDI NR			
SIHTOTSTARVE %			
HOONETE MAX KÕRGUS	HOONETE ALUNE MAX PINDALA	HOONETE MAX ARV	HOONETE MAX KÕRGUS
8.0	400	1	8.0
KRUNDI PINDALA m²			

Krundi nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m²	Suurim hoonete alune pind m²	Suurim täisehituse %	Korruselisus/ kõrgus (m²)	Hoonete arv krundil (elamu/ abihoone)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (DP liikide kaupa)	Maa sihtotstarve tulepüsivuse klass	Vähim
1	Üksküla	13322	400	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
2	Kaksküla	14	400	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
3	Kesküla	20	100	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
4	Tagaküla	22453	400	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
5	Keskaevu	225	400	45	1 / 4,0	-/1	Th 100	Th 100	TP 3

Krunditud maa bilanss:		pind m²	pind %
1. Elumumaa		70693	99,8
2. Tootmismaa		225	0,2

Kokku: 70918 100



- MÄRKUSED:
- Alusplaanina on kasutatud OÜ KG Büroo 03.09.2007a. topogeodeetilist alusplaani 06-07GEO
 - Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused balti süsteemis.
 - Kruntide pindalad on antud ligikaudu.

Guru Projekt OÜ Klaari pst 9-2 Tallinn 10118 tel 664 6414 info@guruprojekt.ee				Töö nr.	DP-07-IR-6	Lõhi nr.	1		
Tellijärgi: Zareh Vahs OÜ tel 5016022				Projekti nimetus:	KESKKÜLA KINNISTU DETAILPLANEERING		Staadium:	DP	
Arhitekt:	REBANE		23.10.2007	Objekti aadress:	KESKKÜLA MAAÜKSUS, VALJALA VALD, TURJA KÜLA, SAAREMAA				
Koostas:	ROHI		23.10.2007	Juurdeandjad:	PÕHIJÕONIS			Mööbeldaja:	1:1000