



SAARE MAAKOND VALJALA VALLAVALITSUS

Korraldus

Valjala
Detailplaneeringu kehtestamine

25.mai 2017 nr.

Vastavalt Kolga maaüksuse omaniku soovile ja Valjala Vallavalitsuse 30.08.2016 korraldusele nr 89 algatati detailplaneeringu koostamine Kallemäe küla Kolga maaüksusel (katastritunnus 85801:004:0261) eesmärgiga hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja juurdepääsutee planeerimine ning kinnistu sihtotstarbe muutmine vastavalt kehtivale üldplaneeringule.. Vastavalt seadusandlusele on valminud planeeringulahendus kooskõlastatud kinnistu omaniku, Päästeameti (Ohutusjärelvalve büroo nõunik / Kooskõlastus nr 69-2017-2) ja Maanteeametiga (18.04.17 kiri nr 15-2/17-00012/186). Detailplaneering võeti vastu Valjala Vallavalitsuse 25.04.2017 korraldusega nr 44 ning korraldati avalik väljapanek. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku käigus 08.05.2017 kuni 21.05.2017, arvamusi ja ettepanekuid ei esitatud.

Enne kehtestamist avalikku arutelul ei korraldatud kuna Kolga kü detailplaneeringu osas ei ole arvamusi ja ettepanekuid esitatud. Võib järeldada, et planeeringulahenduse kehtestamine ei ole vastuolus avalike huvidega. Planeeringulahendusega täpsustatakse Kolga kü piires kehtivat Valjala valla üldplaneeringut. Kavandatud ruumilised muutused on kooskõlas alal kehtestatud „Valjala valla üldplaneeringuga”.

Lähtuvalt planeerimisseaduse § 136 lg 2, § 138 lg 2, ja § 139 alusel,

Valjala Vallavalitsus annab k o r r a l d u s e :

1. Kehtestada Kungla küla Kolga maaüksuse (katastritunnus 85801:004:0261) detailplaneering vastavalt DP Projektbüroo OÜ tööle nr 06-19 – DP (lisa).
2. Haldusaktiga mittenõustumisel on Haldusmenetluse seaduse alusel õigus korraldust vaidlustada Valjala Vallavalitsuses või esitada kaebus Pärnu Halduskohtule (Pärnu Rüütli 19, 80010) 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.
3. Käesolev korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Aare Martinson
Vallavanem

Ene Johanson
Vallasekretär