

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.06.2021

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab et Saaremaa Vallavolikogu algatas 27.05.2021 otsusega nr 1-3/34 Laugu küla Angervaksa detailplaneeringu. Detailplaneeringu ala hõlmab Saaremaa vallas Laugu külas Angervaksa katastriüksust (katastriüksuse tunnus 40301:003:0444) ning pindala on ca 1,2 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on katastriüksusele ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine elamu ja abihoonete rajamiseks, selleks ranna ehituskeeluvööndi vähendamise ettepaneku tegemine, liikluskorralduse põhimõtete määramine, tehnovõrkude, trasside ja tehnoajalaste asukoha määramine, hoonestuse ja haljastuse põhimõtete ja ulatuse määramine, keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks, seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevate kitsenduste ja servituutide ulatuse määramine.

Detailplaneeringu algatamine on vajalik tulenevalt planeerimisseaduse § 125 lg 1 p 1 ning looduskaitseaduse § 40 lg 4 p 2. Detailplaneeringuga muudetakse kehtivat Leisi valla üldplaneeringut ranna ehituskeeluvööndi ulatuse osas.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamise otsusega saab tutvuda http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/4805398

Saaremaa Vallavalitsus
Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10
Telefon: +372 4525000
E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringuspetsialist Kätlin Kallas
Telefon: 452 5094
E-post: katlin.kallas@saaremaavald.ee

Teadaande number 1768134