



## LÄÄNE-EESTI PÄÄSTEKESKUS

Kaarma Vallavalitsus  
Mariemägi 27  
93815 Kuressaare

Teie: 07.10.2010.a. nr.7-1.2/724

Meie: 07.10.2010.a. nr.7.3-4/3191


Detailplaneeringu kooskõlastamine.

Esitasite kooskõlastamiseks Laheküla külas **Aida** maaüksuse detailplaneeringu, mille eesmärgiks on maa sihtotstarbe muutmine, maaüksuse jagamine elamuehituskundideks ja ehitusõiguse määramine, teede ja kommunukatsioonide planeerimine.

Tuvvunud esitatud planeeringu ettepanekuga kooskõlastan Aida maaüksuse detailplaneeringu.

Hoone ehitusprojektid esitada päästekeskusele läbivaatamiseks enne ehitusloa väljastamist.

Lugupidamisega

  
Gerhard Rooda  
juhivinspektor  
inseneritehniline büroo  
45 21816

Põhja 53b Kuressaare  
Saaremaa päästeosakond



## LÄÄNE REGIONAALNE MAANTEEAMET

OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt  
Pikk 25  
93812 KURESSAARE

Teie:  
Meie: 05.11.2010 nr. 7-3/10-00387/126

### Aida kinnistu detailplaneeringust

Lääne Regionaalne Maanteeamet on vaadanud läbi ja **kooskõlastab** OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt poolt koostatud töö nr T – 041-10 „Saare maakond, Kaarma vald, Laheküla küla, Aida kinnistu detailplaneering” järgnevate soovitude ja tingimustega:

1. Tugimaanteel nr 78 Kuressaare – Kihelkonna - Veere on sanitaarkaitsevööndi laius katte servast mõõdetuna 60m. Kaitsevöönd näidata joonistel piirangulana. Sanitaarkaitsevöönd tähendab, et selle vööndi ulatuses (nii hoonetes kui väljaspool hooned) maanteeliiklusest põhjustatud müratase võib ületada sanitaarnormidega kehtestatud piirnorme. Seega on vajalik tervise kaitseks Rahvatervise seaduse §8 lg 2 p 17 alusel kehtestatud sotsiaalministri 04.03.2002 määruses nr 42 esitatud normmüratasemete tagamiseks võtta tarvitusele leevendusmeetmed. Maanteeamet ei võta kohustusi normmürataseme tagamiseks planeeritaval alal.
2. Tööde teostamiseks teemaa-alal ja/või teekaitsevööndis taotlema Lääne Regionaalselt Maanteeametilt teehoiuväliste tööde luba aadressil Marientali 27 Kuressaare.
3. Järelevalvet Teeseaduse tingimuste täitmise üle planeeritaval alal riigimaantee teekaitsevööndiga kattuvast tsoonist teostab Lääne Regionaalne Maanteeamet sama seadusega kehtestatud korras.
4. Kinnistu omanik on kohustatud järgima „Tee ja tee kaitsevööndi kasutamise ja kaitsmise nõudeid“ (RTL 2003, 100, 1511).

Käesolev kiri lugeda OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt poolt koostatud töö nr T – 041-10 „Saare maakond, Kaarma vald, Laheküla küla, Aida kinnistu detailplaneering” lahutamatuks osaks.

Lugupidamisega

Toomas Magus  
Peaspetsialist

Ene Kurg 452 0419  
[ene.kurg@mnt.ee](mailto:ene.kurg@mnt.ee)

Suur-Posti 20  
80017 PÄRNU  
nr. 70001596

Telefon: +372 44 64 600  
Faks: +372 44 64 610 Reg.  
E-post: [info.laane@mnt.ee](mailto:info.laane@mnt.ee)