

## KAARMA VALLAVOLIKOGU

## OTSUS

Kuressaare

25. november 2009 nr 11

## Detailplaneeringu kehtestamine

Saare maavanema poolt on 07.10.2009.a. kirjaga nr. 9-9/2061 Muratsi küla Tiikli kinnistu detailplaneering kiidetud heaks ja tagastatud materjalid detailplaneeringu kehtestamiseks.

Planeeringu eesmärk on Tiikli planeeringualal viiest pereelamu maa sihtotstarbega krundist kolmele krundile ärimaa kõrvalfunktsiooni andmine, neile ehitusõiguse määramine ning tehnovõrkude lahendamine.

Käesoleva detailplaneeringuga muutub kehtetuks Kaarma Vallavolikogu 20.jaanuari 2004.a. otsusega nr.315 kehtestatud Tiikli maaüksuse planeering.

Detailplaneeringu planeerimislahenduse kohaselt on saanud kolm krunti planeeritavaks katastriüksuse sihtotstarveteks 60 % elamumaa ja 40 % ärimaa.

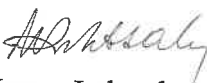
Tiikli kinnistu detailplaneeringu avaliku väljapaneku ajal ei esitatud ettepanekuid ega vastuväiteid detailplaneeringu planeerimislahenduse ega detailplaneeringu menetlemise kohta.

Planeeritaval alal on elektrivarustus, veevarustus ja kanalisatsioon olemas.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258; 84, 572; 2005, 15, 87; 22, 150; 2006, 14, 111; 2007, 24, 128; 67, 414; 2008, 16, 114; 30, 191; 3, 15; 9, 115; 28,170) § 24 lg 3 ning Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37,558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 24, 133; 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390,393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1,1; 2003, 4, 22; 23, 141; 2003, 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610; 2005, 31, 230; 32, 235; 2006, 29, 218; 32, 244; 2007, 44, 316; 2008, 53, 293) § 22 lg 1 p 33,

## KAARMA VALLAVOLIKOGU otsustab:

1. Kehtestada Kaarma valla Muratsi küla **TIIKLI** kinnistu, registriosa nr. 1950434, katastriüksused Tiikli tee 1 katastritunnusega 27003:003:0928, Tiikli tee 2 katastritunnusega 27003:003:0929, Tiikli tee 3 katastritunnusega 27003:003:0930, Tiikli tee 4 katastritunnusega 27003:003:0931, Tiikli tee 5 katastritunnusega 27003:003:0932, planeeringuala suurus kokku 7,25 ha, detailplaneering vastavalt esitatud toimikule (DPL 2004-073) ja lisatud põhijoonisele..
2. Avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest kohalikus ajalehes „Oma Saar”
3. Käesolev otsus jõustub vastuvõtmisest.

  
Urmas Lehtsalu  
Volikogu esimees

K O O P I A Ö I G E

  
Eeve Näalik  
Vanemspetsialist

25.11.2009.a.

