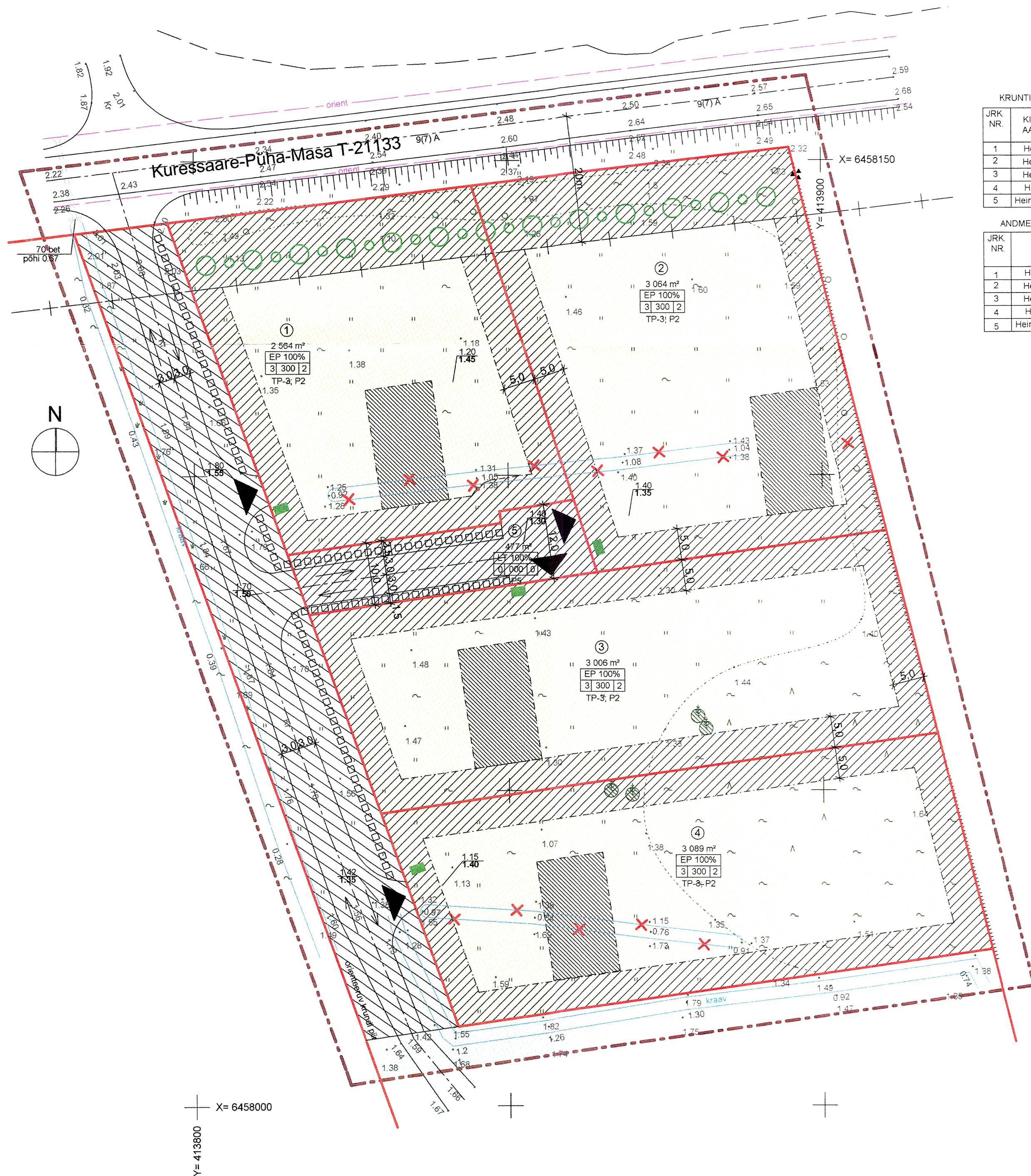




KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD

JRK NR.	KINNISTU AADRESS	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS	EHTUS-ALUNE PIND (maks)	TAIS- EHI- TUS (%)	MAKS. KORRU- SELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL	SIHTOTS- TARVE (DP järgi)	SIHTOTS- TARVE (katastri- osa järgi)	SIHTOTS- TARVETE OSAKAAL %	SULETUD BRUTO PIND SIHTOTS- TARVETE KAUPA (vastavalt DPle)	SULETUD BRUTO PIND SIHTOTS- TARVETE KAUPA (vastavalt katastrile)	MAAKASUTUSE PIIRANGUD
1	Heinakivi 1	2 564	300	12	2	3	EP	elamumaa	100	600	600	20m teekaitsevoond
2	Heinakivi 2	3 064	300	10	2	3	EP	elamumaa	100	600	600	20m teekaitsevoond
3	Heinakivi 3	3 006	300	10	2	3	EP	elamumaa	100	600	600	---
4	Heinakivi 4	3 089	300	10	2	3	EP	elamumaa	100	600	600	---
5	Heinakivi tänav	477	0	0	0	0	LT	transpordimaa	100	0	0	---

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

JRK NR.	KINNISTU AADRESS	SIHTOTS- TARVE (katastri järgi)	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS	MOODUSTATAKSE KINNISTUTEST k.a. riigilinna maa	LIIDETAVATE/ LAHUTATAVATE OSADE SUURUS (m²)	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (katastriosa järgi)
1	Heinakivi 1	elamumaa	2 564	Heinakivi m/ü 27003:001:0700	2 564	maatulundusmaa
2	Heinakivi 2	elamumaa	3 064	Heinakivi m/ü 27003:001:0700	3 064	maatulundusmaa
3	Heinakivi 3	elamumaa	3 006	Heinakivi m/ü 27003:001:0700	3 006	maatulundusmaa
4	Heinakivi 4	elamumaa	3 089	Heinakivi m/ü 27003:001:0700	3 089	maatulundusmaa
5	Heinakivi tänav	transpordimaa	477	Heinakivi m/ü 27003:001:0700	477	maatulundusmaa

PLANEERITAVA ALA BILANSS
Planeeritava ala suurus: 14 854m²
Planeeritava ala maa bilanss:
elamumaa 11 723m² 79%
transpordimaa 3 101m² 21%
Suletud brutopind kokku: 2 400m²
Suletud brutopindade bilanss:
elamispind 2 400m² 100%

- planeeritava ala piir
- kinnistute piirid
- teekaitsevoond 20m
- hoonestusala
- ehituskeeluala
- planeeritava hoonestuse soovituslikud asukohad
- tee servituut Heinakivi nr. 1, 2, 3, 4 kasuks
- EP krundi kasutamise sihtotstarve: PEREELAMUMAA
- LT krundi kasutamise sihtotstarve: TEE JA TÄNAVA MAA
- jalakäijate liikumistee
- perspektiivne prügikastide asukoht
- planeeritav kõrgjaljastus
- pääs krundile
- olemasolev maapinna kõrgus
- planeeritav maapinna kõrgus
- planeeritava krundi number
- planeeritava kinnistu pind
- sihtotstarvete osakaal
- maks. korru selisus
- maks. ehitusalune pind
- maks. hoonete arv krundil
- nõutav hoone min. tulepüüvisuste; parkimiskohtade arv krundil
- liiklussuunad
- olemasolev ja säilitatav puu
- likvideeritav puu
- likvideeritav kraav

LOOB	PROJEKT	Saare maakond, Kaarma vald, Kuldjape küla, Heinakivi m/ü DP		
	MOOD	M 1:500	JOONISE TÖTÖR	Siim Metsla
	ASUKAS	A 3/4	PROJEKTANT	Jüri Pilliroog
	TÖÖNR	ADP-13	ASUKAS	Jüri Pilliroog
		Saare Arendus- büroo Grupp OÜ		
LOOB Projekt OÜ reg. 10861387 RETTER EP10861387-001, Pärnu mnt. 232/11, 11314 TALLINN tel. 6 845 630 fax. 6 845 639 loob@loob.ee				