



Krundi tähtis	Aadressi ettepanek	Suurus (m2)	Kasutamise otstarve	Kasutamise sihtotstarve*	Suurim hoonete arv või hoonete puudumine	Hoonete suurim ehitusala pind (m2)	Hoonete suurim kõrgus: korrused/ m (arvestatuna olemasolevast maapinnast)
Pos. 1	Männiranna tee 2	5016	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 2	Männiranna tee 1	5017	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 3	Männiranna tee 4	4957	Üksikelamumaa	100% E	3	740	2/ 9
Pos. 4	Männiranna tee 3	5017	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 5	Männiranna tee 6	4956	Üksikelamumaa	100% E	3	740	2/ 9
Pos. 6	Männiranna tee 5	5036	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 7	Männiranna tee 8	4951	Üksikelamumaa	100% E	3	740	2/ 9
Pos. 8	Männiranna tee 7	5039	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 9	Männiranna tee 10	4955	Üksikelamumaa	100% E	3	740	2/ 9
Pos. 10	Männiranna tee 9	5167	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 11	Männiranna tee 12	4954	Üksikelamumaa	100% E	3	740	2/ 9
Pos. 12	Liivavälja tee 2	5008	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 13	Liivavälja tee 3	5011	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 14	Rohumäe tee 2	5151	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 15	Liivavälja tee 5	5004	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 16	Rohumäe tee 1	5060	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 17	Rohumäe tee 4	5439	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 18	Rohumäe tee 3	5019	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 19	Rohumäe tee 6	5222	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 20	Rohumäe tee 5	5072	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 21	Rohumäe tee 8	5120	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 22	Rohumäe tee 10	5139	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 23	Kaasiku põik 1	5137	Üksikelamumaa	100% E	3	750	2/ 9
Pos. 24	Kaasiku põik 2	2960	Külaplatsimaa	100% Üm	0	-	-
Pos. 25	Rohumäe tee 7	58976	Metsa- ja taristumaa	100% M	1	35	1/ 5
Pos. 26	Liivavälja tee	5981	Tee- ja taristumaa	100% L	0	-	-
Pos. 27	Männiranna tee	4445	Tee- ja taristumaa	100% L	0	-	-
Pos. 28	Rohumäe tee	3163	Tee- ja taristumaa	100% L	0	-	-
Pos. 29	Kaasiku põik	1795	Tee- ja taristumaa	100% L	0	-	-
Pos. 30	Jalggratta tee L1	3639	Kergliiklus- ja taristumaa	100% L	0	-	-
Pos. 31	Liivavälja tee 1	35	Taristumaa	100% T	0	-	-

* Sihtotstarbed: E - elamumaa; T - tootmismaa; L - transpordimaa; M - maotulundusmaa; Üm - üldkasutatav maa.

- TINGMÄRGID**
- Planeeritava ala piir
 - Planeeritud krundipiir
 - Planeeritud hoonetusala
 - Pos.23 Planeeritud krundi positsiooni number
 - Planeeringuga täpsustatud rohevõrgustik
 - Planeeringu järgselt säilitatav kõrghaljastus
 - + Planeeringu järgselt likvideeritav

- Planeeritud tuletorjervee mahuti, veevõtukoht
- Planeeritud juurdepääsu tee tolmuvabakattega/ sõelmekattega
- Planeeritud kergliiklustee
- Planeeritud juurdepääs krundile /juurdepääs kergliiklusteele
- Planeeritud nõva
- Planeeritud traditsiooniline kiviaed

- Planeeritud tuletorje veevõtukohta kuja
- Planeeritud tuletorje veevõtukohta minimaalne kasutusraadius
- Vahekaugus / raadius (meetrites)
- Veehaarde sanitaarkaitseala (meetrites)
- Planeeritud servituudi vajadus
- Planeeritud hoonete I korruse põranda kõrgusmärk (vt ka seletuskiri)

- MÄRKUSED:**
- Planeeritava ala suurus on ca 20 ha.
 - Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu seletuskiri.
 - OÜ Pärnu Instituut ei vastuta moodsuse ebatäpsusest tulenevate vigade eest.

Kaasiku, Männiranna, Rohumäe ja Liivavälja maaüksuste detailplaneering	
Põhijoonis	
Muratsi küla, Kaarma vald	
Planeerija:	Raimo Klesment
Joonis nr.:	5
Mõõtkava:	1:1 000
Koostatud:	08.08.2013
Töö nr.:	12-05
OÜ Pärnu Instituut (reg.kood 11362232) GSM (+372) 521 7931 , e-post: paminstituut@gmail.com	