



K O O P I A

KAARMA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Kuressaare

04.juuni 2008 nr 42

Detailplaneeringu kehtestamine

Saare maavanema poolt 25.01.2008.a. kirjaga nr. 9-9/65 on Mändjala küla Järvevahe kinnistu detailplaneering kiidetud heaks ja tagastatud materjalid planeeringu kehtestamiseks.

Planeeringu eesmärk on kinnistu jagamine kümneks üksikelamukrundiks, kruntidele ehitusõiguse määramine, liikluskorralduse põhimõtete määramine, tehnovõrkude ja trasside asukoha määramine, hoonestuse ja haljastuse põhimõtete ning ulatuse määramine.

Detailplaneeringu planeerimislahendus on saanud vajalikud nõutud kooskõlastused riiklikelt teenistustelt ning trasside ja tehnovõrkude asukoha suhtes maaomanikelt.

15. veebruaril 2008.a. on sõlmitud kokkulepe valla ja Järvevahe kinnistu omanike Mehis Rasseli ja Lauri Kanemägi vahel teede, trasside ja tehnovõrkude väljaehitamise ja finantseerimise kohta arendaja kulul ning olemasoleva eratee nimetusega „Ohaka tee” korrastamise suhtes.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258; 84, 572; 2005, 15, 87; 22, 150; 2006, 14, 111; 2007, 24, 128) § 24 lg 3

KAARMA VALLAVOLIKOGU otsustab:

1. Kehtestada Kaarma valla Mändjala külas **JÄRVEVAHE** kinnistu detailplaneering vastavalt lisatud plaanile.
2. Avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest kohalikus ajalehes.
3. Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest.

Margus Mägi
Volikogu esimees

KOOPIA ÕIGE

Mägi
Celine Näälik
Vanemspetsialist

04.06. 2008

