



KOOPIA

## KAARMA VALLAVOLIKOGU

OTSUS  
Kuressaare

23. jaanuar 2008.a. nr 4

### Detailplaneeringu kehtestamine

Saare maavanema poolt 09.01.2008.a. kirjaga nr. 9-9/632 on Mändjala küla Vilbase kinnistu detailplaneering kiidetud heaks ja tagastatud materjalid planeeringu kehtestamiseks.

Planeeringu eesmärk on kinnistu jagamine neljaks üksikelamukrundiks, kruntidele ehitusõiguse määramine, liikluskorralduse põhimõtete määramine, tehnovõrkude ja trasside asukoha määramine, hoonestuse ja haljastuse põhimõtete ning ulatuse määramine.

Detailplaneeringu planeerimislahendus on saanud vajalikud nõutud kooskõlastused.

16. jaanuaril 2008 on sõlmitud kokkulepe detailplaneeringuga määratud teede ning tehnovõrkude ja- rajatiste väljaehitamise ja kasutamise tingimuste osas valla ja arendaja Saarte Metsamajanduse OÜ esindaja Marek Mägi vahel.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258; 84, 572; 2005, 15, 87; 22, 150; 2006, 14, 111; 2007, 24, 128) § 24 lg 3

KAARMA VALLAVOLIKOGU otsustab:

1. Kehtestada Kaarma valla Mändjala külas **VILBASE** kinnistu detailplaneering vastavalt lisatud plaanile.
2. Avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest kohalikus ajalehes.
3. Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest.

Margus Mägi  
Volikogu esimees

KOOPIA ÕIGE

*Mägi*  
Marek Näälik  
Vanemspetsialist \*

24. 01. 2008

