



## KAARMA VALLAVALITSUS

## K O R R A L D U S

Kuressaare

30. september 2011 nr 389

Kudjape aleviku Kudjape kalmistu laiendamise detailplaneering II vastuvõtmise ja avalikule väljapanekule suunamine.

Kaarma Vallavalitsusele on esitatud planeerija FIE Marek Lind poolt koostatud Kudjape aleviku Kudjape kalmistu laiendamise II detailplaneeringu planeerimislahenduse ettepanek vastuvõtmiseks ja avalikule väljapanekule suunamiseks.

Detailplaneeringu eesmärk on lähtudes maakorralduslikest aspektidest Kaarma Vallavolikogus 27. jaanuar 2010 otsusega nr 2 kehtestatud Kudjape kalmistu laiendamise detailplaneeringu planeerimislahenduse muutmise kavandatud teemaa-alade osas, et viia varem määratud teemaa-alade piirid kooskõlla olemasolevate katastris registreeritud katastriüksuste piiridega ning täpsustada teemaa-alade ja kalmistu laiendamiseks vajalike maatüskuste moodustamise põhimõtteid reformimata riigimaast ja eramaadest.

Kaarma Vallavalitsuse 04. novembri 2010 korraldusega nr 510 algatati Kudjape aleviku Kudjape kalmistu laiendamise detailplaneeringu muutmise detailplaneering.

Vastavalt planeerimisseaduse § 24 lõike 6 kohaselt muutub planeeringu kehtestamisega kehtetuks samale maa-alale varem kehtestatud sama liigi planeering või vastav osa suuremale maa-alale varem kehtestatud sama liigi planeeringust.

Kuna planeerimisseadus ei näe ette varem kehtestatud planeeringu muutmist samaliigilise planeeringuga, siis käesoleva detailplaneeringu kehtestamise korral muutub kehtetuks kehtiva planeeringu teemaa-alade moodustamise põhimõtted ja ka osaliselt teemaa-alade piirid ning kalmistu maa laiendamiseks vajalike maatüskuste moodustamise põhimõtted nii riigimaast kui ka eramaast.

Planeeritava ala kohta puudub kehtiv üldplaneering, kuid Kaarma Vallavolikogu 26.01.2011 otsusega nr 1 on vastu võetud Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneering (ÜhP). Käesolev detailplaneering on kooskõlas vastuvõetud ÜhP planeerimislahendusega.

Käesoleva detailplaneeringu planeerimislahendus on saanud kooskõlastused Maaametilt ja osaliselt planeeritava maa-ala piiridesse jääva Tammiku kinnistu omanikult.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Planeerimisseaduse § 18 lg 1 ja § 24 lõike 6

Kaarma Vallavalitsus o t s u s t a b :

1. Muuta Kaarma Vallavalitsuse 04. novembri 2010 korralduse nr 510 punkt 1 ja sõnastada see alljärgnevalt:
  - 1.1 „1. Algatada Kaarma vallas Kudjape alevikus Kudjape kalmistu laiendamise detailplaneering II“.

2. Võtta vastu ja suunata avalikule väljapanekule Kudjape alevikus **Kudjape kalmistu laiendamise detailplaneering II**.
3. Avaldada teade detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikule väljapanekule suunamisest ajalehes „Meie Maa”, valla kodulehel aadressil : <http://www.kaarma.ee/page.asp?p=121> ja Kudjape alevikus teadete tahvil.
4. Korraldus jõustub teatavaks tegemisest.

Urmas Sepp  
Abivallavanem  
vallavanema ülesannetes



Andrus Lulla  
Vallasekretär

Ärakiirjad 4 eks.