



LÄÄNE-EESTI PÄÄSTEKESKUS

Kaarma Vallavalitsus
Marientali 27
93815 Kuressaare

Teie: 10.06.2009.a. nr.7-1.2/281

Meie: 15.06.2009.a. nr.7.3-4/2069


Detailplaneeringu kooskõlastamine.

Esitasite kooskõlastamiseks Vatsküla külas **Kopli ja Viljamaa** maaüksuste detailplaneeringu, mille eesmärgiks on maa sihtotstarbe muutmine, maaüksuse jagamine elamuehituskuntideks ja ehitusõiguse määramine, teede ja kommunikatsioonide planeerimine.

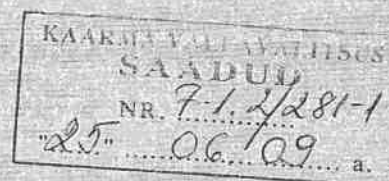
Tutvunud esitatud planeeringu ettepanekuga kooskõlastan maaüksuse detailplaneeringu.

Iloonete ehitusprojektid esitada päästekeskusele läbivaatamiseks enne ehitusloa väljastamist.

Lugupidamisega


Gerhard Rooda
juhivinspektor
inseneritehniline büroo
45 21816

Põhja 53b Kuressaare
Saaremaa päästeosakond



Pikk 20a
80010 PÄRNU

telefon 4447800
faks 4447839

laane@rescue.ee
registrikood 70007943



SAARTE TEEDEVALITSUS

OÜ Dagopen
Sadama tn 15
92412 Kärkla

15.12.2008 nr 7-4/1818

Kopi ja Viljamaa kinnistute detailplaneeringust.

Võttes aluseks Teeseaduse §19 lg2, §25 lg2, §36, §37 ja Tee projekteerimise normid (RTL 2000, 23,303), **kooskõlastab** Saarte Teedevalitsus Kopi ja Viljamaa kinnistute (katastritunnustega 27003:003:0487 ja 27003:003:0018) detailplaneeringu tingimustel:

1. Riigi kõrvalmaantee 21133 Kuressaare – Püha - Masa sanitaarkaitsevöönd on 60m. Sanitaarkaitsevööndi ulatuses ületab maanteeliiklusest tingitud müratase suure tõenäosusega kehtestatud normtasel. Seega tuleb järgida Rahvatervise seaduse §8 lg 2 p.17 alusel kehtestatud Sotsiaalministri 04.03.2002 määruses nr 42 normmüratasemete tagamiseks vajalikke meetmeid. Saarte Teedevalitsus ei võta kohustust tagada normmüratasest planeeritava alal.
2. Juurdepääsudeks kruntidele koostada, mnt 21133 Kuressaare – Püha – Masa km 7,46 ja km 7,61, krundisest teede projekt, mis kooskõlastada Saarte Teedevalitsuses.
3. Juurdepääsu ehitamiseks vormistada enne tööde algust teehoiuväliste tööde luba Saarte Teedevalitsuses.
4. Kinnistu omanik on kohustatud järgima „Tee ja tee kaitsevööndi kasutamise ja kaitsmise nõudeid“ (RTL 2003, 100, 1511).
5. Arendustegevusest tulenevad kaasnähud ei tohi ohustada liiklust riigimaanteel (Põhiseadus § 32).

Lugupidamisega

Toomas Magus
Juhataja asetäitja

Ene Kurg
ene.kurg@saartetv.mnt.ee

Marientali 27
93802 KURESSAARE
Reg nr 70001610

Telefon 452 0402
Faks: 452 0403

info@saartetv.mnt.ee
www.mnt.ee