



K O O P I A

KAARMA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Kuressaare

23. september 2009 nr 66

Detailplaneeringu kehtestamine

Saare maavanema poolt on Vaivere küla Mustika ja Maasika kinnistute detailplaneering kiidetud heaks ja tagastatud materjalid detailplaneeringu kehtestamiseks.

Planeeringu eesmärk on Mustika ja Maasika kinnistute jagamine kümneks üksikelamukrundiks ja üheks teemaakrundiks, kruntidele ehitusõiguse määramine, tehnovõrkude ning rajatiste asukoha määramine, servituutide ja kitsenduste määramine.

Planeerimislahendus on kooskõlas Kaarma Vallavalitsuse poolt 15.aprillil 2008.a. korralduse nr. 152 punktiga 1.14 kinnitatud lähteseisukohtadega ja Kaarma valla üldplaneeringu eelnõuga.

Detailplaneeringu planeerimislahendus on saanud vajalikud nõutud kooskõlastused riiklikelt ametitelt.

Kinnistu omanikuga on sõlmitud 04. juunil 2009.a. kokkulepe detailplaneeringujärgsete teede ning tehnovõrkude ja – rajatiste väljaehitamise ning finantseerimise ja kasutamistingimuste kohta.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258; 84, 572; 2005, 15, 87; 22, 150; 2006, 14, 111; 2007, 24, 128; 67, 414; 2008, 16, 114; 30, 191; 3, 15; 9, 115; 28,170) § 24 lg 3 ning Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37,558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 24, 133; 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390,393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1,1; 2003, 4, 22; 23, 141; 2003, 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610; 2005, 31, 230; 32, 235; 2006, 29, 218; 32, 244; 2007, 44, 316; 2008, 53, 293) § 22 lg 1 p 33

KAARMA VALLAVOLIKOGU otsustab:

1. Kehtestada Kaarma valla Vaivere külas **Mustika** kinnistu, katastritunnus 27003:003:0626 ja **Maasika** kinnistu, katastritunnus 27003:003:0620, planeeringuala suurus kokku 35 ha, detailplaneering vastavalt esitatud toimikule (DPL 2007-003) ja lisatud detailplaneeringu joonisele.
2. Avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest kohalikus ajalehes „Oma Saar”
3. Käesolev otsus jõustub vastuvõtmisest.

Margus Mägi
Volikogu esimees

KOOPIA ÕIGE

Heve Näälik
Varempetsialist

23.09.2009

