

**KAARMA VALLAVALITSUS**  
**DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE ETTEPANEKU**  
**TEGEMISE TAOTLUS**

Taotleja: L E I N I K U R I S isikukood: 44601200025, Vallimaa 9-21 Kuressaare Tel: 5512700  
(nimi, isikukood, reg/kood, postiaadress, kontakttelefon)  
Esindaja: T O O M A S K U R I S isikukood: 37003210029, Ravila 19 Kuressaare Tel: 51 25500  
(nimi, isikukood, reg. kood, postiaadress, kontakttelefon)  
Teen ettepaneku detailplaneeringu algatamiseks M U R A T S I küla(de)s  
J A L A K A maaüksusel, katastritunnus: 27003:003:0793  
(maaüksuste nimi, katastritunnus)

---

**PLANEERINGU EESMÄRK**

Planeeringu sisu lühike kirjeldus (võib olla eraldi lehel): Maaüksuse jagamine 5 (viieks) üksikelamukrundiks. Täpsem kirjeldus on toodud eraldi lehel.

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Detailplaneeringuga soovin käsitleda järgmisi teemasid (märkida ristiga)

- Maaüksuste struktuuri planeerimine (kruntide moodustamine ja arv, sihtotstarbed).
- Hoonestuse planeerimine (funktsioon, hulk, ehitusalune pindala, hoonestuse kõrgus jne.)
- Tehnovõrkude-ja rajatiste planeerimine.
- Liikluse, tänavate, jalgteede ja parklate planeerimine.
- Haljastuse planeerimine.
- Servituutide vajaduse planeerimine.
- Kehtivate kitsenduste muutmine (sanitaarkaitsetsoonid, ehituskeeluala jne.)
- Maastiku, maapinna, veekogude planeerimine.
- Muu

---

Maaomanik: L E I N I K U R I S  
Isikukood/reg. kood: 44601200025  
Maaomaniku nõusolek



**Taotlusele kohustun lisama:**

- Volitatud isiku puhul volikiri
- Katastriüksuse plaan
- Planeeringu eskiis
- Kavatsuste täpsem kirjeldus
- Metsamaa puhul metsakorralduskava
- Põllumaa puhul boniteedi andmed
- Avalikult teelt juurdepääsu puudumise korral teeservituudi lepingud.

Soovin detailplaneeringu koostamist finantseerida, kohustun enne detailplaneeringu kehtestamist Kaarma Vallavalitsusega sõlmima lepingu planeeringuala teede ja tehnotrasside ehitamise ajakava, omandiõiguse ekspluateerimise jms. küsimuste kohta ning samuti avalikus kasutuses oleva eratee kasutamisel kinnistul arendustegevuse puhul tee korrashoiu kohta. Samuti olen teadlik, et vald võib otsust kaalutledes keelduda detailplaneeringu algatamisest, vastuvõtmisest või kehtestamisest.

Taotleja allkiri  Kuupäev

16. mai 2007.a.