



KOOPIA

KAARMA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Kuressaare

29. aprill 2009 nr 34

Detailplaneeringu kehtestamine

Saare maavanema poolt on Lilbi küla Sikametsa kinnistu detailplaneering kiidetud heaks ja tagastatud materjalid planeeringu kehtestamiseks.

Planeeringu eesmärk on Sikametsa kinnistu jagamine neljaks üksikelamukrundiks ja üheks teemaa krundiks, kruntidele ehitusõiguse määramine, liikluskorralduse põhimõtete lahendamine ja tehnovõrkude ning rajatiste asukoha määramine.

Planeerimislahenduse ettepanek on koostatud kooskõlas Kaarma Vallavalitsuse poolt väljastatud lähteseisukohtadega.

Detailplaneeringu planeerimislahendus on saanud vajalikud nõutud kooskõlastused riiklikelt ametitelt.

Kinnistu omanikuga on sõlmitud 14. aprillil 2009.a. kokkulepe detailplaneeringujärgsete teede ning tehnovõrkude ja – rajatiste väljaehitamise ning finantseerimise ja kasutamistingimuste kohta.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Planeerimisseaduse (RT I 2002, 99, 579; 2004, 22, 148; 38, 258; 84, 572; 2005, 15, 87; 22, 150; 2006, 14, 111; 2007, 24, 128; 67, 414; 2008, 16, 114; 30, 191; 3, 15; 9, 115) § 24 lg 3 ning Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37,558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 24, 133; 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390,393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1,1; 2003, 4, 22; 23, 141; 2003, 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399; 81, 542; 89, 610; 2005, 31, 230; 32, 235; 2006, 29, 218; 32, 244; 2007, 44, 316; 2008, 53, 293) § 22 lg 1 p 33,

KAARMA VALLAVOLIKOGU otsustab:

1. Kehtestada Kaarma valla Lilbi külas **Sikametsa** kinnistu, katastritunnus 27003:003:0170, planeeringuala suurus 3,5 ha, detailplaneering vastavalt esitatud toimikule (DPL 2007-32) ja lisatud detailplaneeringu põhijoonisele.
2. Avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest kohalikus ajalehes „Oma Saar”
3. Käesolev otsus jõustub vastuvõtmisest.

Margus Mägi
Volikogu esimees

