



LÄÄNE-EESTI PÄÄSTEKESKUS

Kaarma Vallavalitsus
Marientali 27
93815 Kuressaare

Teie: 27.05.2008.a. nr.7-1.2/297

Meie: 26.06.2008.a. nr.7.3-4/ 832

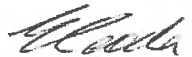
Detailplaneeringu kooskõlastamine.

Esitasite kooskõlastamiseks Kudjape külas Jäätmejaama detailplaneeringu.
Detailplaneeringut täiendati tuletõrje-veehoidla lisamisega.

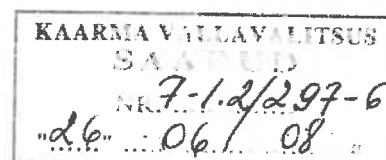
Tutvunud esitatud planeeringu ettepanekuga kooskõlastan Jäätmejaama detailplaneeringu.

Hoonete ja rajatiste (tuletõrjeveehoidla) ehitusprojektid esitada päästkeskusele läbivaatamiseks enne ehitusloa väljastamist.

Lugupidamisega


Gerhard Rooda
juhivinspektor
inseneritehniline büroo
45 21816

Saaremaa päästeosakond
Kaare 4 Kuressaare





L E N N U A M E T

ESTONIAN CIVIL AVIATION ADMINISTRATION

Pr Kairi Niit
Kaarma Vallavalitsus
Marientali 27
93815 KURESSAARE

Teie: 07.05.2008 nr 7-1.2/273

Meie: 16.06.2008 nr 4.6-8/08/815-23

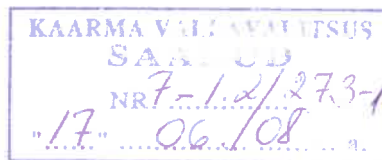
Kudjape Jäätmejaama
detailplaneeringu kooskõlastus

Lugupeetav abivallavanem Niit

Kooskõlas lennundusseaduse § 35 lõikega 6 ja Vabariigi Valitsuse 16.03.2007a. määruse nr 82 "lennuvälja ja kopteriväljaku lähikümbruse määramise ning kasutamise kord" § 9 lõikega 2 kooskõlastame OÜ Saarlase Vara poolt koostatud Kudjape Jäätmejaama detailplaneeringu töö nr 40-06 märkusteta.

Austusega

Gerli Rebane
Juriidilise osakonna juhataja kt
peadirektori osalistes ülesannetes



Aleksander Dintšenko +372 610 3564
aleksander.dintsenko@ecaa.ee

13613

Riigimetsa
Majandamise Keskus
Registrikood 70004459

Viljandi mnt 18b
11016 Tallinn

Tele 676 7500
Faks 676 7510
riigimetsk.ee
www.rmkk.ee



Kaarma Vallavalitsus
Marientali 27
93815 Kuressaare

Teie: 02.06.2008 nr 7-1.2/307

Meie: 12.06.2008 nr 9-25/2030

Kooskõlastus

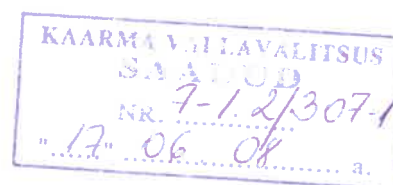
Riigimetsa Majandamise Keskus kooskõlastab teie poolt esitatud taotluse Saare maakonnas Kaarma vallas Kudjape külas paikneva Kudjape jäätmejaama detailplaneeringu, mis piirneb RMK Kihelkonna metskonna kasutuses oleva riigimetsamaa katastriüksusega (katastritunnus 27003:001:0534).

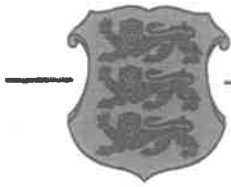
Lugupidamisega,

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Lauren', is written over a vertical line.

Andrus Lauren
Kinnisvaraosakonna juhataja

Ere Kaaristu
6767 345





Lp Ülo Vevers
Vallavanem
Kaarma Vallavalitsus
Marientali 27
Kuressaare
93815 SAAREMAA

Teie 27.05.2008 nr 7-1.2/297

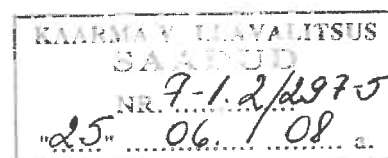
Meie 20.06.2008 nr 6.2-3/5606

Kudjape jäätmejaama detailplaneering

Kaarma Vallavalitsus edastas Maa-ametile kooskõlastamiseks 27.05.2008 kirjaga nr 7-1.2/297 Kudjape jäätmejaama detailplaneeringu. Detailplaneeringu ala suuruseks on ligikaudu 45 ha. Planeeringu eesmärgiks on vajaliku maa-ala reserveerimine rajatava jäätmejaama tarbeks, keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks, liikluskorralduse põhimõtete lahendamine, põhiliste tehnovõrkude- ja rajatiste asukoha ning servituudialade määramine, hoonestuse ja haljastuse põhimõtete määramine ning maakasutuse sihtotstarbe muutmine. Planeeringualasse on kaasatud ligikaudu 0,6 ha reformimata riigimaad ning riigi omandisse vormistamisel olevast 59,43 ha suurusest Pähklimetsa katastriüksusest (katastritunnus 27003:001:0092) ligikaudu 18,8 ha.

Maa-amet on tutvunud esitatud materjalidega ning märgib järgmist. Detailplaneeringu seletuskirja punktis 5.1. Üldlahendus märgitakse, et /Jäätmejaamas teostatakse Saare maakonnast liigiti kogutud jäätmete järelsortimist, taaskasutatavate ja ladestamisele suunavate jäätmete ettevalmistamist transpordiks mandrile./.../Jäätmejaamas ei kavandata jäätmete ladestamist, põletamist, keemilist töötlemist, ega romusõidukite lammutamist. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 24.01.1995 määrusega nr 36 kinnitatud "Katastriüksuse sihtotstarvete liikide ja nende määramise alustele" on jäätmete eelsorteerimise aluse maa puhul tegemist tootmismaaga, kuna tegemist on jäätmete ladustamiseks ja transportimiseks ettenähtud ehitiste aluse ja nende ehitiste teenindusmaaga. Eelnevale tuginedes palume planeerida kruntide Kudjape jäätmejaama maaüksus ja Plastiku maaüksus sihtotstarveteks tootmismaa.

Käesolevaga teatame, et Maa-amet ei esita vastuväiteid 27.05.2008 kooskõlastamisele saadetud Kudjape jäätmejaama detailplaneeringule tingimusel, et detailplaneeringu edasisel menetlemisel arvestatakse käesoleva kirja eelnevas lõikes toodud märkusega. Ühtlasi juhime tähelepanu planeerimisseaduse § 25 lõikele 5, mille kohaselt peab kohalik omavalitsus saatma kehtestatud detailplaneeringu ühe kuu jooksul planeeringu kehtestamise päevast arvates riigi maakatastri pidajale.



Lisaks eelkirjeldatud planeeringutoimiku maakatastrile edastamisele palume võimaluse korral digitaalselt edastada ka detailplaneeringu vastuvõtmise ja kehtestamise otsused ning kehtestatud detailplaneeringu põhijoonis ja kruntimisskeem järgnevale e-mailile: maaamet@maaamet.ee.

Lugupidamisega



Anne Loom
Peadirektori asetäitja kt
peadirektori ülesannetes

Lisa: Detailplaneeringu toimik

Koopia: Saare Maavalitsus
Saaremaa Keskkonnateenistus

Kristi Kivimaa 675 0127



Hr Ülo Vevers
Kaarma vallavalitsus
Marientali 27
93815 Kuressaare

Teie: 04.06.2008 nr 7-1.2/297-3

Meie: 18.06.2008 nr 40-11-1/28910

Kudjape küla Kudjape Jäätmejaama
detailplaneeringu ettepanek

Esitasite meile kooskõlastamiseks Kudjape küla Kudjape Jäätmejaama detailplaneeringu ettepaneku (Saarlase Vara OÜ töö nr 40-06, 2008). Detailplaneeringu koostamise eesmärkideks on maa-ala reserveerimine jäätmejaama ehitamiseks ning tehnovõrkude ja teede lahendamise.

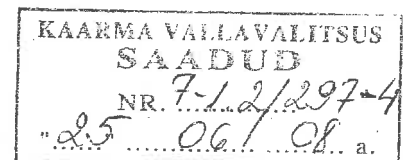
Vaadanud läbi meile esitatud detailplaneeringu ettepaneku kausta, kooskõlastame Kudjape küla Kudjape Jäätmejaama detailplaneeringu ettepaneku.

Lugupidamisega

Raivo Kallas
Juhataja

Lisa: Kudjape küla Kudjape Jäätmejaama detailplaneeringu ettepanek (1 kaust)

Kätlin Kallas 45 27 766





PÄRNU TERVISEKAITSETALITUS
Saaremaa osakond

Kaarma Vallavalitsus
Marientali 27
93815 Kuressaare

Teie 27.05.2008 nr 7-1.2/297
Meie 28.05.2008 nr 1-8.5/1558-1

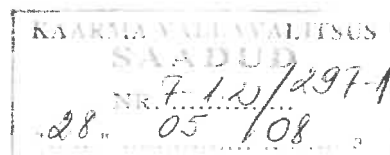
Saare maakond, Kaarma vald, Kudjape küla, Kudjape jäätmejaama detailplaneering.

Pärnu Tervisekaitsetalitus on läbi vaadanud Kaarma Valla, Kudjape küla jäätmejaama detailplaneeringu. Jäätmejaama tegevuse käigus on soovitatav suuremat tähelepanu pöörata nõrgalt kaitstud ja kaitsmata põhjavee alale. Alust märkuste tegemiseks ei ole.

Lugupidamisega

Inge Balin
Osakonnajuhataja kt.

Piret Töll
453 6908



Saaremaa osakond
Lossi 12 93816 KURESSAARE
Tel 45 36 907
Faks 45 36 911
E-post saaremaa@tervisekaitse.ee
<http://www.tervisekaitse.ee>

Pärnu Tervisekaitsetalitus
Uus 3a 80010 PÄRNU
Tel 44 31 477
Faks 44 31 317
E-post parnu@tervisekaitse.ee
Registrikood 70003307