

KAARMA VALLAVALITSUS

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE ETTEPANEKU TEGEMISE TAOTLUS

Taotleja AIVAR RAUN, 37401.310048, ABAJA 10-3, 5122577

(nimi, isikukood, reg/kood, postiaadress, kontakttelefon)

Esindaja: MÄRT TURK, 37410070027, Wstn. 15-1, 5287588

(nimi, isikukood, reg. kood, postiaadress, kontakttelefon)

Teen ettepaneku detailplaneeringu algatamiseks KASTI küla(de)s

JAANI 27003:003:0341

(maatiksuste nimi, katastritunnus)

PLANEERINGU EESMÄRK

Planeeringu sisu lühike kirjeldus (võib olla eraldi lehel). 4 eraloliseisones

elamu maas, mahasõit väikese viita maantele,
elektor kinnistult lähevalt korpuse liinilt.

Detailplaneeringuga soovin käsitleda järgmisi teemasid (märkida ristiga)

- Maatiksuste struktuuri planeerimine (kruntide moodustamine ja arv, sihtotstarbed.
- Hoonestuse planeerimine (funktsioon, hulk, ehitusalune pindala, hoonestuse kõrgus jne.)
- Tehnovõrkude-ja rajatiste planeerimine.
- Liikluse, tänavate, jalgteede ja parklate planeerimine.
- Haljastuse planeerimine.
- Servituitude vajaduse planeerimine.
- Kehtivate kitsenduste muutmine (sanitaarkaitsetsoonid, ehituskeehuala jne.)
- Maastiku, maapinna, veekogude planeerimine.
- Muu

Maaomanik: AIVAR RAUN

Isikukood/reg. kood 37401310048

Maaomaniku nõusolek

Taotlusele kohustun lisama:

- Volitatud isiku puhul volikiriri
- Katastritüksuse plaan
- Planeeringu eskiis
- Kavatsuste täpsem kirjeldus
- Metsamaa puhul metsakorralduskava
- Põllumaa puhul boniteedi andmed
- Avalikult teelt juurdepääsu puudumise korral teeservituudi lepingud.

Soovin detailplaneeringu koostamist finantseerida, kohustun enne detailplaneeringu kehtestamist Kaarma Vallavalitsusega sõlmima lepingu planeeringuala teede ja tehnotrasside ehitamise ajakava, omandiõiguse ekspluateerimise jms. küsimuste kohta ning samuti avalikus-kasutuses oleva eratee kasutamisel kinnistul arendustegevuse puhul tee korrashoiu kohta. Samuti olen teadlik, et vald võib otsust kaalutledes keelduda detailplaneeringu algatamisest, vastuvõtmisest või kehtestamisest.

Taotleja allkiri

Kuupäev

25.01.2008

