



K O O P I A

KAARMA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Kuressaare

19. september 2012 nr 41

Nasva alevik Sadama tee 26 ja lähiala
detailplaneeringu kehtestamine

Nasva alevik Sadama tee 26 kinnistu ja lähiala detailplaneering algatati Kaarma Vallavalitsuse 08. märtsi 2011 korraldusega nr 71 ja on koostatud algatamise korralduse lisa nr 2 lähteseisukohtade alusel.

Planeeringu eesmärk on Sadama tee 26 kinnistule ühe ENERCON E-82 E2 elektrituuliku rajamine, ehitusõiguse määramine, elektrituuliku püstitamiseks krundi moodustamine, tehnoorkude lahendamine, keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks ning seadusest ja teistest õigusaktidest tulenevate kitsenduste ulatuse määramine.

Planeerimislahenduses nähakse ette tootmismaa sihtotstarbega Sadama tee 26a, Sadama tee 26b ja Sadama tee 26c katastriüksuste moodustamine ajutiste kruntidena ning nende liitmine peale kasutuslubade väljastamist Sadama tee 26 katastriüksusega. Juurdepääs elektrituulikule planeeritakse Nasva sadama teelt nr.21174.


Detailplaneering on saanud vastavad kooskõlastused Maanteeametilt, Keskkonnaametilt, Päästeametilt, Lennuametilt, Veeteede Ametilt, Politsei- ja Piirivalveametilt, Moreen OÜ-lt, Eesti Energia AS-lt, Kaitseministeeriumilt, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumilt, Muinsuskaitseametilt, Siseministeeriumilt, Maa-ametilt ja Tehnilise Järelevalve Ametilt.

Detailplaneering oli avalikul väljapanekul ajavahemikul 07.08-20.08.2012.a. Avaliku väljapaneku ajal esitas AS Nasva Jahtklubi 15.08.2012 kirjalikult vastuväiteid detailplaneeringu planeerimislahenduse kohta, milledest loobus 04.09.2012 vastavalt Planeerimisseaduse § 21 lg 6. 04.09.2012 toimunud avalikul arutelul ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 33, Planeerimisseaduse § 24 lg 3 ,

KAARMA VALLAVOLIKOGU o t s u s t a b :

1. Kehtestada Kaarma vallas Nasva alevikus **Sadama tee 26 kinnistu**, katastritunnus 34804:001:0296, **ja lähiala**, planeeringuala suurus 3,6 ha, detailplaneering vastavalt esitatud toimikule ja planeerimislahenduse põhijoonise lisale.
2. Detailplaneeringu koostaja on DP Projektbüroo OÜ (töö nr 05-11-DP)
3. Avaldada teade detailplaneeringu kehtestamisest ajalehe „Saarte Hää” lisas „Kaarma Elu”.
4. Käesolev otsus jõustub vastuvõtmisest.
5. Käesolevat otsust võib vaidlustada Haldusmenetluse seaduse § 71-77 kohaselt või Halduskohtumenetluse seadustiku § 46 sätestatud korras ja tähtaegadel.


Urmas Lehtsalu
Volikogu esimees

