



Pos 2		
E100%		
9m	350m ²	4
2	15688m ²	

Pos 1		
E100%		
9m	350m ²	4
2	4850m ²	

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastritunnus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Kasariisika	27003:001:0785	Ann Mary Broughan		

TEHNILISED NÄITAJAD		
Planeeritava maa-ala suurus	2,05ha	
Kavandatud kruntide arv	2	
Krunditud maa bilanss	20538	100%
Elamumaa	20538	100%

1	2
3	5
4	6
7	

- PLANEERITAVA KRUNDI EHTUSÕIGUS:**
- 1 - POSITSIOONI NUMBER
 - 2 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES
 - 3 - HOONE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST
 - 4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSSELISUS
 - 5 - LUBATUD MAKSIMAALNE HOONE TE ALUNE PIND
 - 6 - HOONETE ARV KRUNDIL
 - 7 - PLANEERITUD KRUNDI PIND

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA						
pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud sihtotstarve (katastritruksuse liik)	krundi planeeritud suurus m ²	moodustatakse kinnistutest (nr)	liidetavate/lahutatava te osade suurus m ²	osade senine sihtotstarve (katastritruksuse liik)
1		E	4850	Kasariisika,	-4850	M
2		E	15688	3267734	-15688	M

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS											
pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	hoonete alune pind m ²	max.korruselisus	hoone kõrgus maapinnast (m)	Hoonete arv krundil (põhihoone+abihoone)	maa sihtotstarve ja osakaalu% (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastritruksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastritruksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüüvisus	kitsendused
1	-	4850	350	2	9.0	1+3	100% EP	100% E	500	TP3	1*-3*
2	-	15688	350	2	9.0	1+3	100% EP	100% E	500	TP3	3*
KOKKU:		20538									

- KITSENDUSED:**
- 1* Riigimaantee kaitsevöönd 50m äärmise sõiduraja teljest.
 - 2* Riigimaantee sanitaarkaitsevöönd 60m sõidutee servast.
 - 3* Tee- ja liiniservituut

TINGMÄRGID
OLEMASOLEV

- KINNISTU PIIR
- MADALPINGE MAAKAABELLIIN
- SIDEKAABEL
- KRUSAKATTEGA TEE JA TEEPEENAR
- KEHTIV SERVITUUT

PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNTIDE PIIRID
- HOONESTUSALA
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- SOOVITUSLIK PUURKAEVU ASUKOHT
- SIDETRASS
- ELAMUMAA SIHTOTSTARVE
- TULETÕRJE VEEVÕTUMAHUTI
- MANÖÖVERDUSPLATS TULETÕRJEAUTOLE
- JAOTUSKILP
- LIITUMISKILP
- MADALPINGE MAAKAABELLIIN

- Märkused:**
- 1) Geodeetiline alusplaan on koostatud DP Projektbüroo OÜ poolt 04.01.2013a.
 - 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused Balti süsteemis
 - 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
 - 4) Joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
 - 5) Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Kaarma Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
 - 6) Vallavalitsus võib planeeringujärgset ruumilahendust ja projekteerimispõhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega.
 - 7) Joonise loetavuse huvides on olemasolevatest katastritruksuste piiridest tehtud paralleeljoon 0,5 m.

<p>DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel/fax 4545491</p>	DETAILPLANEERING	Töö nr. 03-13-DP
	Tellija: Andres Haljand	Joonis 3/3
Koostajad: Alar Oll Janika Jürgenson	Kaarma vald, Kudjape alevik Kasariisika	
Kuupäev: 10.04.2013	Põhijoonis tehnoõrkudega	Mõõtkava 1:1000

