



pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (m²)	hoonete alune pind m²	max korrustas (põhihoone-ahhonned)	hoone/ahhonnede kõrgus maapinnast (m)	hoonete arv (krundil) (põhihoone-ahhonned)	maa alustaseme ja osakaal (%) (detalplaneeringu lihtsate kaupade)	maa alustaseme ja osakaal (%) (detalplaneeringu lihtsate kaupade)	maa alustaseme ja osakaal (%) (detalplaneeringu lihtsate kaupade)	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	suhteline niiskustaseme koefitsient	
1	Merimetsa	2,68	350	3	8/5	1+3	80% HL 20% EP	M 100%	350	TP-3										
KOKKU:		2,68																		

TEHNILISED NÄITAJAD	
Planeeritud maa-ala suurus	2,68 ha
Kavandatud krundide arv	1
Krunditud maa bilanss	2,68 ha 100
Maatulundusmaa	2,68 ha 100

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastrilise nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Merimetsa	71401:001:0366	Rain Ussaar		

- TINGMÄRGID OLEMASOLEV**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - KATASTRILISE PIIR
 - 1m KALDAJOONE KÕRGUSVÄÄRTUSEST - KORDUVALT ÜLEJUTATUD ALA PIIR
 - VEEKÄITISEVÖÖND 20m
 - KALLASRADA
 - RANNA EHIKUSELIVÖÖND
 - MADALPINGEKAABEL
 - MADALPINGE ÕHULIIN
 - TEHNIVÕRKEDE KAITSEVÖÖND
 - LHV
 - METSAMA
 - ROHUMAA
 - TEE
 - LITUMISKILP
 - TEERDA LAUTRIKOHANI
 - SEADUSTATAV HOONE
 - LAUTRIKOIT

- PLANEERITAV**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - EHIKUSELIVÖÖNDI VÄHENDAMISE ETTEPANEK
 - HOONESTUSALA
 - REOVEE KOGUMISMAHUTI KUJA
 - PUIURKAEVU SANITAARKAITSEVÖÖND
 - PUIURKAEV
 - KANALISATSIOONIKAEV KOGUMISMAHUTIL
 - MADALPINGE ÕHULIINI SERVITUUT
 - TEE SERVITUUT
 - KRUUSAKATTEGA JUURDEPÄASUTEE JA PARKIMINE KRUNDIL
 - JUURDEPÄAS KRUNDILE
 - PRÜGIKONTEINERI SOOVITUSLIK ASUKOIT
 - PARKIMINE
 - HOONE TINGLIK ASUKOIT

- Märkused:
- Geodeetiline alusplaan on koostatud OÜ Hadwest poolt. Töö nr: T-20-409, moodustamise aeg: 31.08.2020.a.;
 - Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis;
 - Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde;
 - Joonised kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga;
 - Ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse;
 - Vallavalitsus võib planeeringu järgset ruumilahendust ja projekteerimis põhimõtteid täpsustada projekteerimistingimustega;
 - Planeeritav hoonestusala asub ranna ja kalda ehituskeeluvöendis.

<p>DP Projektbüroo OÜ Reg. kood 11217547 EKP00710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel +372 4545491</p>	Saaremaa Vallavalitsus	
	<p>Merimetsa detailplaneering Murika küla, Saaremaa vald, Saare maakond</p>	
<p>Koostajad: Janika Jürgenson Alar Oll</p>	<p>Joonise nimetus PÕHIJONIS TEHNIVÕRKEDEGA</p>	
<p>Kuupäev: 08.11.2021</p>	<p>Mööd: 1:500</p>	<p>Töö nr: 10-20-DP</p>
	<p>Stadium: DP</p>	<p>Joonis: 3</p>
		<p>Jooniseid: 3</p>