



PLANEERITUD KRUNTIDE EHITUSÕIGUSE TABEL

Pos. nr	Krunn nimetus	Planeeritud krunn pindala	Olemasolev katastrilise sihtotstarve	Planeeritud krunn kasutamise sihtotstarve	Planeeritud krunn katastrilise sihtotstarve	Suurim lubatud ehitusala pind	Suurim lubatud hooneite arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast	Normikohane/plan. parkimiskohtade arv	Kitsendused ja servituutide vajadus
1.	Krunn 1	14590 m ²	Maatulundusmaa	Üksikelamu maa	Elumumaa	400 m ²	3	8,5 m		1. Krunn on Vanamõisa - Lahesküla tee ja Lahesküla - Tirbi tee kaitsevöönd 30 m 2. Krunnile on planeeritud puurkaev koos hooldusalaga 10 m puurkaevust. 3. Krunn on ranna piiranguvöönd 200 m 1 m samakõrgusjoonest. 4. Krunnile on planeeritud servituutid vajadus Kapa kinnistuga ühise tuletõrje veehoidla rajamiseks.
2.	Krunn 2	13107 m ²	Maatulundusmaa	Üksikelamu maa	Elumumaa	400 m ²	3	8,5 m		1. Krunn on avaliku kasutusega kallasrada 10 m põhikaardijärgsest veepiirist 2. Krunn on veekaitsevöönd 20 m 1 m samakõrgusjoonest. 3. Krunn on ehituskeeluvöönd 100 m põhikaardijärgsest veepiirist. 4. Krunn on ranna piiranguvöönd 200 m 1 m samakõrgusjoonest. 5. Krunn on Lahesküla - Tirbi tee kaitsevöönd 30 m 6. Krunn on Tirbi maastikusele rajatud puurkaevu kaitsevöönd 50 m puurkaevust 7. Krunn on palkne madalpingekaabel kaitsevööndiga 1 m mõlemal pool kaablit. 8. Krunnile on planeeritud elektrilülituskilp ja madalpingekaabel kaitsevööndiga 1 m elektrirajatisest. 9. Krunnile on planeeritud avaliku kasutusega sõidutee. 10. Krunnile on planeeritud puurkaev koos hooldusalaga 10 m puurkaevust.

LEPPEMÄRGID:

- PLAN. ALA PIIR
- OLEMASOLEV PIIR
- PÕHKAARDI JÄRGNE VEEPIIR
- SEADUSJÄRGNE KALLASRADA
- SEADUSJÄRGNE VEEKAITSEVÖÖNDI PIIR
- SEADUSJÄRGNE EHITUSKEELUVÖÖNDI PIIR
- SEADUSJÄRGNE RANNA PIIRANGUVÖÖNDI PIIR
- SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÖÖNDI PIIR
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV ELEKTRIKAPP
- OLEMASOLEV PUURKAEV JA KAITSEVÖÖND
- SEADUSJÄRGNE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
- TULETÕRJEKUJADEST PÕHJUSTATUD EHITUSPIIRANGUTEGA ALA
- PLANEERITUD KRUNNI PIIR

- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONESTUSALA, KUHU TOHIB RAJADA AINULT ABIHOONEID
- PLANEERITUD HOONE (ASUKOHT JA KONFIGURATSIOON TINGLIK)
- HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS
- PLANEERITUD ÜKSIKELAMUMAA
- PLANEERITUD TEE JA TÄNAVA MAA
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNNILE
- PLANEERITUD PRÜGIKONTEINER
- KRUNNI NIMI
KRUNNI SUURUS
KRUNNI SIHTOTSTARVE
- EP - Üksikelamu maa
LT - Tee ja tänavamaa
- PLANEERITUD ELEKTRILÜITUMISKILP
- PLANEERITUD 0,4 kV MAAKAABEL
- PLANEERITUD PUURKAEV (ASUKOHT TINGLIK)
- PLANEERITUD REOVEEKOGUMISMAHUTI (ASUKOHT TINGLIK)
- PLANEERITUD PUURKAEVU HOOLDUSALA
- PLANEERITUD SERVITUUDIVAJADUS "AVALIKU KASUTUSEGA TEE"

PLANEERINGULAHENDUSE KEHTASTATUD KIHTIDE NIMEKIRI		
Kihti nimetus	Sisu kirjeldus	Muu oluline info
DP_Plan_ala	Planeerimisala	
DP_krunn	Krunn	
DP_hoonealus	Hoonealustala	

Kihite koostamiseks kasutatud Autodesk AutoCAD 2014
Ehituskujude mõõtkava 1:1000
Digitaalsete kihide koostaja Põhja Heide planeering

- MÄRKUSED:
- ALUSPLAANINA KASUTATUD KLOTID OÜ POOLT OKTOOBER 2019 MÕÖDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR 108-19-G
 - JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHITUSPROJEKTIDEGA
 - JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
 - JOONISTE VÄLJÄTRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr.	451119	Tellij:	SAAREMAA VALLAVALITSUS		
PROJEKTUJUHT	I. HIMMIST		STAAD.	LEHT	LEHTI
PLANEERIJ	P. HEIN		PLAN.	3	3
Kuupäev	23.09.2020		MKA tegevuskava E 203/2005-P MTR: EEP003326; ELK000027 EL10207096-0001; EP10207096-0001		
	M 1:1000		Klotoid OÜ Reg kood 10207096 Rohu 5, Kuresaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@klotoid.ee / www.klotoid.ee		

