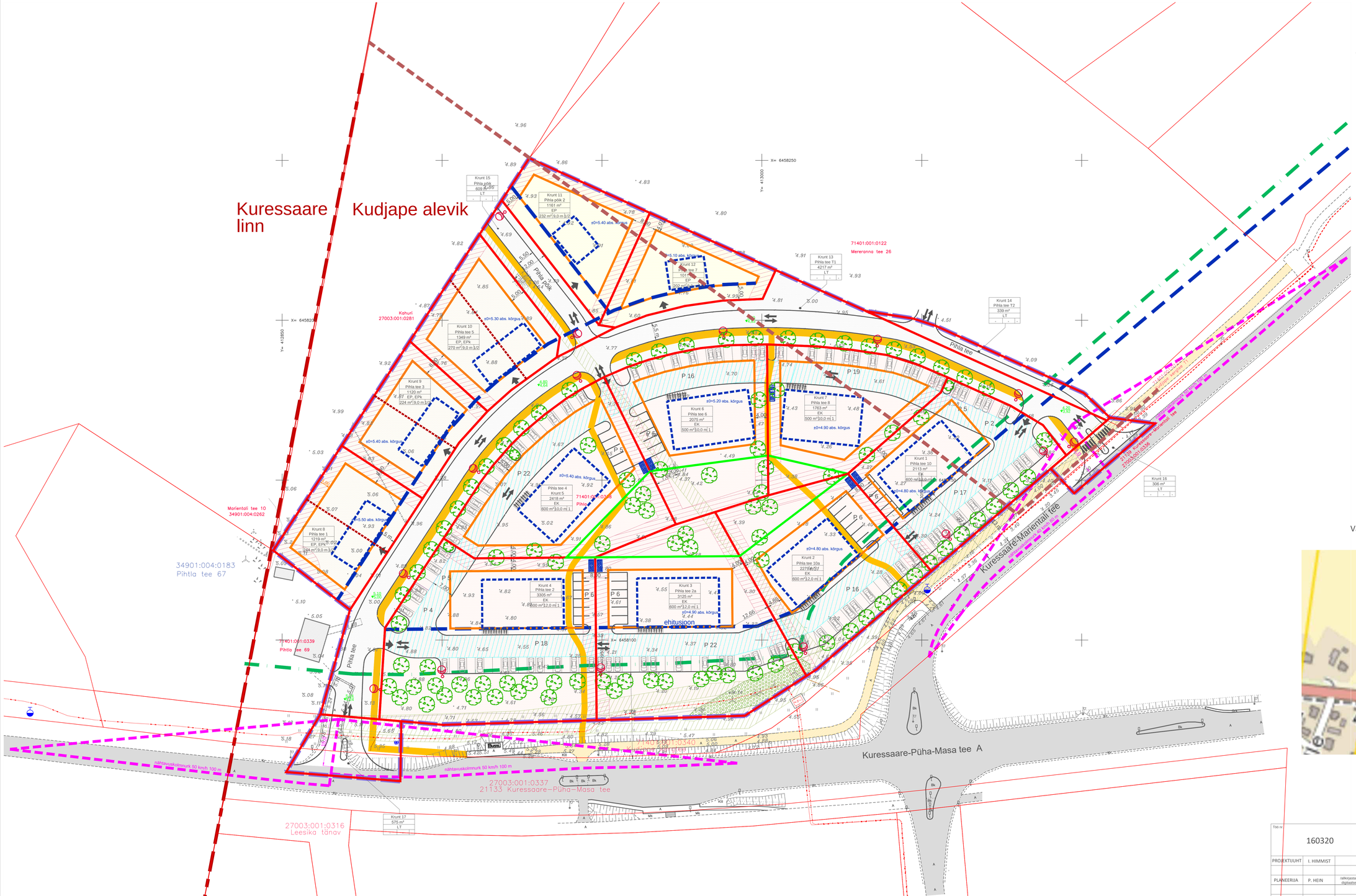
MAAKASUTUSE JOONIS



LEPPEMÄRGID:

OLEMASOLEV:

- PLAN. ALA PIIR
- OLEMASOLEV PIIR
- OLEMASOLEV TÄNAV
- OLEMASOLEV KERGLIIKLUSTEE
- SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÖÖNDI PIIR
- ÜP JÄRGSE TOETUSKÕLBULIKU PÕLLUMAA PIIR
- OLEMASOLEV HOONE
- OLEMASOLEV ALAJAAM
- OLEMASOLEV 10 kV MAAKAABEL
- SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEALA ARVESTUSE ALA

PLANEERITAV:

- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- KRUNTI POOLITAV PIIR KAKSIKALAMU RAJAMISE KORRAL
- TULETÕRJEKUADEST PÕHJUSTATUD EHITUSPIRANGUTEGA ALA
- PLANEERITUD EHITUSJOON
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- EHITUSPIRANGUTEGA ALA, KUHU TOHIB HOONED RAJADA TULETÕKKESEINA VÕI TULEMÜÜRIGA
- PLANEERITUD HOONE SÕCVÕTUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
- ±0=2.00 abs. kõrgus — HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS
- PLANEERITUD PUHKE- JA MÄNGUVÄLJAKU ALA
- +3.10 / +2.20 — PLAN. ORIENTEERUV ABS KÕRGUS / OLDEV ABS KÕRGUS
- PLANEERITUD KVARTALISISENE TEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄSUD JA PARKLAALAD
- PLANEERITUD JALGTEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITUD SÕIDUSUUNAD
- PLANEERITUD PUHKEALA JA MANGUVÄLJAKUD (ASUKOHT JA KONFIGURATSIOON TINGLIK)
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS PAIGUTUS ILLUSTRATIIVNE
- B I E — PLANEERITUD PRÜGIMAJA

Peein	KRUNDI NIMI
11499 m²	KRUNDI SUURUS
EP	KRUNDI SIHTOTSTARVE
400 m² 9,5 m/2/2	MAX HOONETE ÄRV PÕHI-KÕRVALHOONE
	HOONE MAX KÕRGUS

MAX EHITISE ALUNE PIND

- PLANEERITUD TÄNAVAVALGUSTI
- PLANEERITUD ÜKSIKELAMUMAA SIHTOTSTARVE
- PLANEERITUD KAKSIKELAMUMAA SIHTOTSTARVE
- PLANEERITUD KORTERELAMUMAA SIHTOTSTARVE
- PLANEERITUD TEE JA TÄNAVA MAA SIHTOTSTARVE
- PLANEERITAV SERVITUUDI VAJADUS JUURDEPÄÄS AVALIKULT KASUTATAVALT TEELT

Väljavõte Maa- ja Ruumiameti Lennunduskaardist
Hoonestuse kõrgusplirangud

MÄRKUSED:
1. ALUSPLAANINA KASUTATUD GEODEET JAANUS TAHK POOLT AUGUST 2018 MÕÕDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR JÄ-1/2018
2. JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHITUSPROJEKTIDEGA
3. JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
4. JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr	160320	Planeeringu koostamise korraldaja	SAAREMAA VALLAVALITSUS
		Huvitatud isik	PIHLA GRUPP OÜ
PROJEKTIJUHT	I. HIMMIST	SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD KUDJAPE ALEVIK PIHLA DETAILPLANEERING	STAAD. / LEHT / LEHTI
PLANEERIJA	P. HEIN		PLAN. / 4 / 5
Kuupäev	17.06.2025	MAAKASUTUSE JOONIS	MKA tegevusluba PT 21012005 MTR: EEP003326; ELK000027 EL1202706-0001; EP1202706-0001 Klotoid OÜ Reg kood 12207096 Roha 5, Kuressaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@klotoid.ee / www.klotoid.ee
M 1:500			