

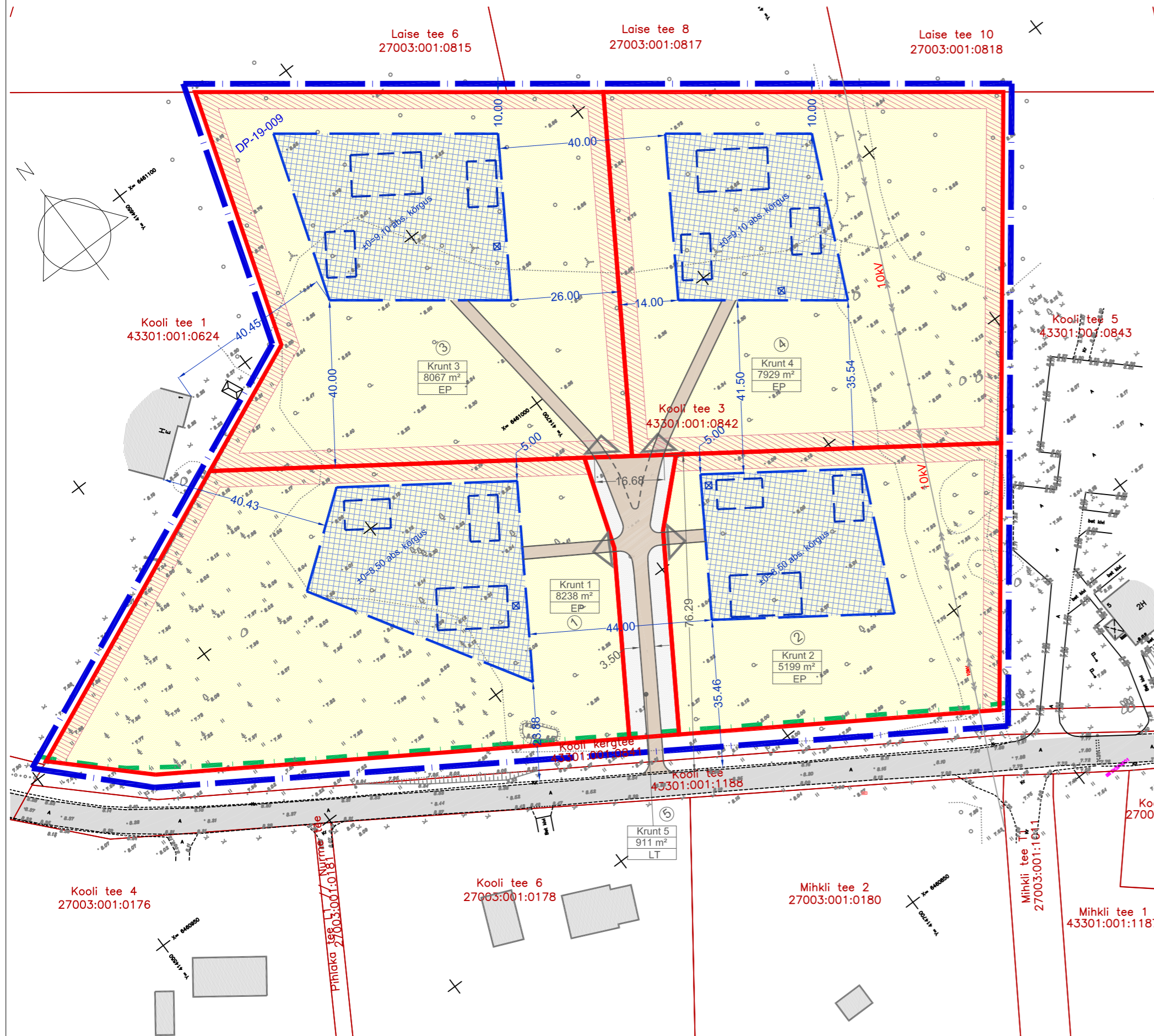
PLANEERINGU PÕHIJONIS

LEPPEMÄRGID:

	PLAN. ALA PIIR
	OLEMASOLEV PIIR
	OLEMASOLEV TÄNAV
	OLEMASOLEV HOONE
	SEADUSJÄRGNE TEEKAITSEVÕONDI PIIR
	OLEMASOLEVAD PUUD
	OLEMASOLEV HÜDRANT
	TULETÕRJEKUJADEST PÕHJUSTATUD EHTUSPIIRANGUTEGA ALA
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	PLANEERITUD HOONESTUSALA
	PLANEERITUD HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT (KONFIGURATSIOON TINGLIK)
	±0=2.00 abs. kõrgus
	PLANEERITUD ÜKSIKELAMUMAA
	PLANEERITUD TEE JA TÄNAVA MAA
	PLANEERITUD JUURDEPÄASUD, PARKLA- JA TEENINDUSALAI
	PLANEERITUD JUURDEPÄAS KRUNDILE
	PLANEERITUD PRÜGIKONTEINER

	Krunt 5	KRUNDI NIMI
	911 m ²	KRUNDI SUURUS
	LT	KRUNDI SIHTOTSTARVE

EP - Üksikelamu maa
LT - Tee ja tänava maa



PLANEERITUD KRUNDI EHTUSÕIGUSE TABEL										
Pos. nr	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastriüksuse sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud krundi katastriüksuse sihtotstarve	Suurim lubatud ehitusalune pind	Suurim lubatud hoonete arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast	Normikohane/plan. parkimiskohtade arv	Kitsendused ja servituutide vajadus
1.	Krunt 1	8238 m ²	Üldkasutatav maa	Üksikelamu maa	Elamumaa	400 m ²	3	8,5 m	Parkimiskohtade arv 2-3 sõiduautoot krundi kohta, lahendatakse krundisiseselt ehitusprojektiiga.	1. Krundil on Kooli tänava kaitsetsoon 10 m 2. Krundil asub madalpinge maakaabel ja kaitsetsoon 1 m kaablist 3. Krundil asub vee- ja survekanaalisatsioonitorustik ning nende kaitsetsoonid 2 m torust
2.	Krunt 2	5199 m ²	Üldkasutatav maa	Üksikelamu maa	Elamumaa	400 m ²	3	8,5 m		1. Krundil on Kooli tänava kaitsetsoon 10 m 2. Krundil asub kõrgepinge õhuliin ja kaitsetsoon 10 m liinist. 3. Krundil asub vee- ja survekanaalisatsioonitorustik ning nende kaitsetsoonid 2 m torust
3.	Krunt 3	8067 m ²	Üldkasutatav maa	Üksikelamu maa	Elamumaa	400 m ²	3	8,5 m		-
4.	Krunt 4	7929 m ²	Üldkasutatav maa	Üksikelamu maa	Elamumaa	400 m ²	3	8,5 m		1. Krundil asub kõrgepinge õhuliin ja kaitsetsoon 10 m liinist.
5.	Krunt 5	911 m ²	Üldkasutatav maa	Tee ja tänava maa-ala	Transpordimaa	-	-	-		-

PLANEERINGULAHENDUSE KEHTASTATUD KIHTIDE NIMEKIRI		
Kihi nimetus	Sisu kirjeldus	Muu oluline info
DP_Plan_ala	Planeeritav ala	
DP_krunt	Krunt	Tärgandmed seotud positsioon nr-ga, mis asub kihil DP_krunt_objektID
DP_hoonestus	Hoonestatav ala	Tärgandmed seotud positsioon nr-ga, mis asub kihil DP_krunt_objektID

Kihtide koostamiseks kasutati Autodesk AutoCAD 2014
Esitluskujude mõõtkava 1:2000
Digitaalsed kihtide koostaja Pille Hein planeerija

- MÄRKUSED:**
- ALUSPLAANINA KASUTATUD KLOTOID OÜ POOLT OKTOBER 2019 MÕODISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR 109-19-G
 - JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHTUSPROJEKTIDEGA
 - JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
 - JOONISTE VÄLJATRÜKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr.	101019		Tellijä:	SAAREMAA VALLAVALITSUS		
PROJEKTUJUHT	I. HIMMIST			STAAD.	LEHT	LEHTI
PLANEERIJAJ	P. HEIN			PLAN.	3	4
Kuupäev	10.09.2020			MKA tegevusluba E 203/2005-P MTR: EEP003326; ELK000027 EL10207096-0001; EP10207096-0001		
	M 1:1000			Klotoid OÜ Reg kood 10207096 Rohu 5, Kuressaare 93819 453 3723 / 508 4489 klotoid@klotoid.ee / www.klotoid.ee		
				PLANEERINGU PÕHIJONIS		

