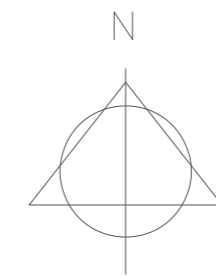


PÕHIJONIS



LEPPEMÄRGID:

- PLAN. ALA PIIR
 - OLEMASOLEV PIIR
 - OLEMASOLEV TÄNAV
 - OLEMASOLEV HOONE
 - OLEMASOLEV ALAJAAM
 - OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
 - OLEMASOLEV HÜDRANT
 - SEADUSJÄRGNE TEHNORAJATISTE KITSENDUSE ALA
 - PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIRID
 - TULETÕRJEKUJADEST PÕHJUSTATUD EHITUSPIIRANGUTEGA ALA
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD HOONE (ASUKOHT JA KONFIGURATSIOON TINGLIK)
 - HOONE ORIENTEERUV SIDUMISKÕRGUS
 - PLANEERITUD TEED, PARKLA- JA TEENINDUSALAD
 - PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - PLANEERITUD JALGRATTA PARKIMINE (ASUKOHT TINGLIK)
 - LIKVIDEERITAV VÕI ÜMBERTÕSTETAV OBJEKT
 - PLANEERITUD HALJASALA
 - PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS (ASUKOHT TINGLIK)
- Arhiivi tn 18 – KRUNDI NIMI
3040 m² – KRUNDI SUURUS
ÄV – KRUNDI SIHTOTSTARVE
 ÄV - Väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa



PLANEERITUD KRUNDI EHITUSÕIGUSE TABEL

Pos. nr	Krundi nimetus	Planeeritud krundi pindala	Olemasolev katastrüksuse sihtotstarve	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud krundi katastrüksuse sihtotstarve	Suurim lubatud ehitusala pind	Suurim lubatud hoonete arv	Suurim lubatud kõrgus maapinnast	Kitsendused ja servituutide vajadus
1.	Arhiivi tn 18	3040 m ²	Ärimaa	Väikeettevõtluse hoone ja -tootmise maa	Ärimaa	1200 m ²	2	9 m	1. Krundil asub veetorustik ja selle kaitsetsoon 2 m torust. 2. Krundile on planeeritud kaugkütetorustik ja kaitsetsoon 2 m torust. 3. Krundile on projekteeritud elektriliitumiskilp ja toitekaabel ning kaitsetsoon 1 m elektrirajatisest.
2.	Arhiivi tn 20	3142 m ²	Ärimaa	Väikeettevõtluse hoone ja -tootmise maa	Ärimaa	1200 m ²	2	9 m	1. Krundil asub ja on planeeritud kaugkütetorustik ja kaitsetsoon 2 m torust. 2. Krundil asub madalpingekaabel ja on projekteeritud elektriliitumiskilp ja toitekaabel ning kaitsetsoon 1 m elektrirajatisest. 3. Krundile on planeeritud kanalisatsioonitorustik ja kaitsevöönd 2 m torust. 4. Krundile on planeeritud veetorustik ja selle kaitsevöönd 2 m torust. 5. Krundile on planeeritud teeservituudi vajadus Arhiivi 18 kaskus.

PLANEERINGULAHENDUSE KEHTASTATUD KIHTIDE NIMEKIRI

Kihi nimetus	Sisu kirjeldus	Muu oluline info
DP_Plan_ala	Planeeritav ala	
DP_krunt	Krunt	Tärkandmed seotud positsiooni nr-ga, mis asub kihil DP_krunt_objektID
DP_hoonestus	Hoonestatav ala	Tärkandmed seotud positsiooni nr-ga, mis asub kihil DP_krunt_objektID
DP_juurdep	Juurdepääs krundile	Tärkandmed seotud positsiooni nr-ga, mis asub kihil DP_krunt_objektID

Kihtide koostamiseks kasutati Autodesk AutoCAD 2014
 Esitluskujude mõõtkava 1:500
 Digitaalsete kihtide koostaja Pille Hein planeerija

MÄRKUSED:

- ALUSPLAANINA KASUTATUD GEODEESIABÜROO POOLT JAANUAR 2020 MÕDDISTATUD GEODEETILIST ALUSPLAANI, TÖÖ NR G-2/1-20
- JOONISEL KUJUTATUD RUUMILAHENDUS ON TINGLIK JA TÄPSUSTATAKSE EHITUSPROJEKTIDEGA
- JOONISTE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI
- JOONISTE VÄLJATRÜKKID ON VALGUS- JA NIISKUSTUNDLIKUD

Töö nr.	130320	Tellijä:	SAAREMAA VALLAVALITSUS		
PROJEKTJUHT	I. HIMMIST		STAAD.	LEHT	LEHTI
			PLAN.	3	4
PLANEERIJA	P. HEIN		SAARE MAAKOND SAAREMAA VALD KURESSAARE LINN ARHIIVI TN 18 JA 20 DETAILPLANEERING		
Kuupäev	11.08.2020				
	M 1:500		PÕHIJONIS		

MKA tegevusluba E 203/2005-P
 MTR: EEP003326; ELK000027
 EL10207096-0001; EP10207096-0001

Klotoid OÜ Reg kood 10207096
 Rohu 5, Kuressaare 93819
 453 3723 / 508 4489
 klotoid@klotoid.ee / www.klotoid.ee

