

SILMA (I maatükk)

100% EP		
8 m	200 m <sup>2</sup>	2 tk.

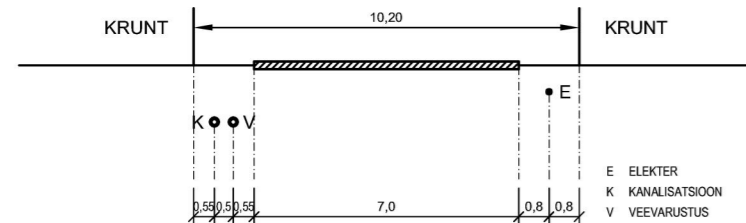
"LENNAPÖLLU" 0,20 ha  
Hoonestusala ca 1260 m<sup>2</sup>

100% EP		
8 m	200 m <sup>2</sup>	2 tk.

"MAARJAPÖLLU" 0,20 ha  
Hoonestusala ca 1275 m<sup>2</sup>

X= 6458300  
Y= 413650  
MILLA 27003:001:0028

PLANEERITAVA TEE LÕIGE 1 - 1



ANUPÖLLU KINNISTU DETAILPLANEERING, Kudjape küla, Kaarma vald, Saaremaa, TÖÖ NR. 06 - 14

KOOSKÕLASTUSED:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.

100% EP		
8 m	200 m <sup>2</sup>	2 tk.

"KATAPÖLLU" 0,20 ha  
Hoonestusala ca 1275 m<sup>2</sup>

100% EP		
8 m	200 m <sup>2</sup>	2 tk.

"TRIINUPÖLLU" 0,30 ha  
Hoonestusala ca 800 m<sup>2</sup>

VÄIKE-LAUDA 27003:001:0342

100% LT		
-	-	-

"PÖLLUTEE" 0,14 ha

100% EP		
8 m	200 m <sup>2</sup>	2 tk.

"ANUPÖLLU" 0,25 ha  
Hoonestusala ca 770 m<sup>2</sup>

X= 6458200  
Y= 414000

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR (ca 1,3 ha)
- KINNISTU PIIR
- PLANEERITAVATE UUTE MAAÜKSUSTE VAHELINE PIIR
- RIIGI TEE JA NUMBER
- MAANTEE KAITSEVÖÖNDI PIIR (50 m äärmise sõidurea teljest)
- MAANTEE SANITAARKAITSEVÖÖNDI PIIR (60 m äärmise sõidurea teljest)
- METS
- PÕOSASTIK, VÕSA
- SÄILITATAVAD ÜKSIKUD PUUD
- KORRASTATAV KÕRGHALJASTUS
- RAJATAV UUS KÕRGHALJASTUS
- EHITUSKEELU ALA
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- SOOVITUSLIKUD UUTE HOONETE ASUKOHAD
- SOOVITUSLIK HOONE HARJAJOONE SUUND JA KATUSEKALLE
- PLANEERITAVAD UUED PLATSID JA TEED
- MAAÜKSUSELE SISSESÕIT
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL (kaitsevöönd 2 m mõlemale poole kaablit)
- OLEMASOLEV 10KV ELEKTRIKAABEL (kaitsevöönd 1 m mõlemale poole kaablit)
- PLANEERITAV KANALISATSIOON
- PLANEERITAV VEETRASS
- PLANEERITAV 0.4KV ELEKTRI MAAKAABEL
- PLANEERITAV ELEKTRIKILP
- PERPEKTIIVNE KANALISATSIOONITRASS
- PERPEKTIIVNE VEETRASS

MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE

EP	PEREELAMU MAA	
LT	TEE JA TÄNAVA MAA	
KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE VÕI SIHTOTSTARBED		
HOONETE LUBATUD KÕRGUS	HOONETE LUBATUD SUURIM EHTITUS-ALUNE PIND	HOONETE LUBATUD ARV

MÄRKUS. Krundil on põhifunktsiooni teenindamiseks lubatud teed, parkimine ja tehnoõrgud. Põhiootstarbe kõrval võib projekteerimistingimustega lubada muud sihtotstarvet kuni 5% ulatuses. Detailplaani koostamisel on kasutatud OÜ Hadwest Maamõõdubüroo poolt jaanuar 2006.a. mõõdistatud "Anupõllu kü. geodeetiline alusmõõdistus" (Kudjape küla, Kaarma vald, Saaremaa) geodeetilist alusplaani M 1:500, töö nr. T-06-01. Koordinaadid L.Est-97 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.

Autodesk Architectural Desktop 2006 Lit. 343-87437634, ArchiCAD 6.0 Lit. 112214177, AutoCAD LT Lit. 341-48226924

TELLIJAL HOUSEMAKER OÜ		SADAMA tn.15 KÄRDLA 92412 HIUMAA TELEFON: 463 2024 TELEFAX: 462 2960 E-MAIL: dagopen@hotmail.ee Reg. Nr. 10056058 MTR - EHI10056058-0001 Mõnuskalis. - E 152002 E	
ARHITEKT-PLANEERIJAL J. KUUSEMETS PLANEERIJAL T. ELSTEIN		OBJEKT ANUPÖLLU KINNISTU DETAILPLANEERING Kudjape küla, Kaarma vald, Saaremaa	
KOOSTAMISE KUUPÄEV 14.03.2006.a. VÄLJATRÜKKIMISE KUUPÄEV 11.10.2006.a.		JOONIS DETAILPLAAN	
		PROJEKTIBÜROO	
		TÖÖ NR. 06 - 14	
		STAAD DP	LEHTI 3
		LEHT 3	
		MÕÖT 1 : 500	

