



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 10.01.2022 nr 5-2/212-1

Meie 27.01.2022 nr 7.2-2/22/547-2

### **Laugu küla Angervaksa detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Saaremaa vallas Laugu küla Angervaksa detailplaneeringule (katastritunnus 40301:003:0444, edaspidi *planeering*).

Planeeringu eesmärgiks on katastriüksusele ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine elamu ja abihoonete rajamiseks, ranna ehituskeeluvööndi vähendamise ettepaneku tegemine, liikluskorralduse põhimõtete ning tehnovõrkude, trasside ja tehnorajatiste asukoha määramine, hoonestuse ja haljastuse põhimõtete määramine, keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks, seadustest ja teistest õigusaktidest tulenevate kitsenduste ja servituutide ulatuse määramine. Planeeritav ala külgneb riigiteega nr 21129 Orissaare-Leisi-Mustjala km 35,17-35,23. Planeeringu koostamisel on tehtud Transpordiametiga koostööd.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) ja planeerimiseseaduse (edaspidi PlanS) **kooskõlastame** planeeringu.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel ning kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiamet projekteerimistingimuste menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

- Lisa: 1. 0-Angervaksa DP Seletuskiri 10.11.2021.pdf  
2. 3-Angervaksa DP Planeeringujoonis 10.11.2021.pdf

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee