



KESKKONNAAMET

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee

Teie 11.02.2022 nr 5-2/212-9

Meie 22.02.2022 nr 6-2/21/23915-5

### **Angervaksa detailplaneeringu kooskõlastamine**

Soovite kooskõlastust planeerimisseaduse (PlanS) § 133 alusel Saaremaa valla Laugu küla Angervaksa detailplaneeringule (Klotoid OÜ töö nr 571220). Detailplaneeringuala hõlmab Angervaksa katastriüksust (tunnus 40301:003:0444). Keskkonnaamet ei kooskõlastanud planeeringut 28.01.2022 otsusega nr 6-2/21/23915-3 ning tegi planeeringulahendusele 5 parandusettepanekut. Kõiki mainitud Keskkonnaameti kirjas toodud asjaolusid üle ei korrata.

Keskkonnaamet on muudetud planeeringu lahendusega tutvunud ja nõustub, et muudatusettepanekutega on arvestatud. **Keskkonnaamet kooskõlastab Angervaksa detailplaneeringu PlanS § 133 alusel.**

Angervaksa maaüksusel looduskaitseaduse (LKS) § 4 kohased kaitstavad loodusobjektid puuduvad. Küll aga asub maaüksus tervikuna ranna ehituskeeluvööndis (LKS § 38) ning kooskõlastuse vajadus tulenes ranna ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanekust. Ehituskeeluvööndi vähendamise võimalikkuse osas Keskkonnaamet käesolevaga seisukohta ei võta, vastav menetlus teostatakse pärast detailplaneeringu vastu võtmist kui kohalik omavalitsus vastava taotluse esitab. Esmase hinnangu ehituskeeluvööndi vähendamise osas esitas Keskkonnaamet 28.01.2022 otsuses, tõdedes, et kavandatud on mitmeid tegevusi, mis võivad ranna kaitse-eesmärkidega vastuolus olla. Neid aspekte kontrollib Keskkonnaamet kohapealsel paikvaatlusel, mida hetkel tehtud ei ole tulenevalt lumikatte olemasolust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kadri Hänni  
juhtivspetsialist  
looduskasutuse osakond

Allar Liiv 5770 2448  
allar.liiv@keskkonnaamet.ee