

SAAREMAA VALLAVALITSUS

**DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE
TAOTLUS**

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele(tele)
maaüksusele(tele): Saaremaa vald

Kuurnaare linn, Vallimaa 6, 34901:007:0295

(kinnistu nimi ja katastritunnus)

Taotluse esitaja/huvitatud isik:

Juriidiline isik Eraisik

Nimi

Reedik Lindau

Address

Registrikood/isikukood

Kontakttelefon

E-post

Taotluse esitaja/huvitatud isiku suhe
maaüksusega:

kinnistu omanik
hoone omanik
volitatud esindaja
muu

Detailplaneeringu koostamise eesmärk:

Kuni 200m² üksikelamu rajamine, soovitud 1 korruselise
katuse korrusega või ilma

Planeeritakse üksikelamuid

1 elamu ja 1 alukoos
(elamute arv)

Planeeritakse korruselamuid

(korruselamute arv, taotletav korruselisus, kortereid ühes korruselamus)

Planeeritakse ridaelamuid

(ridaelamubokside arv)

- Planeeritakse ärihooneid

_____ (ärihoonete arv, taotletav korruselisus)

- Planeeritakse tootmishooneid

_____ (tootmishoonete arv, taotletav korruselisus)

- Muu eelpoolnimetatamata eesmärk

_____ (kirjeldus)

Olemasoleva maaüksuse üldiseloomustus

Hooneid ja kõrghooneid. Hooneid korrustatakse maha ja kõrghooneid
uueksitatakse.

Olemasolevad ehitised:

Alehoone ja lammutus

Olemasolevad kommunikatsioonid:

elektrivarustus



veevarustus



kanalisatsioon



sidevarustus



Planeeritavad kommunikatsioonid:

elektrivarustus



veevarustus



kanalisatsioon



sidevarustus



Teede ja juurdepääsude olemasolu

Võllimaa tänava

(näidata, milliselt teelt)

Maakasutuse juhtotstarve liigilt üldisemas planeeringus

Rida ja kontorilammutus ala

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSELE LISATAKSE kavandatavat tegevust kirjeldav eskiislahendus vastavalt Saaremaa Vallavalitsuse 9. mai 2018 määrusega nr 2-2/14 kehtestatud „Detailplaneeringu algatamise taotluse vorm ning detailplaneeringu koostamise nõuded“ paragrahvile 4.

NÕUSTUN EI NÕUSTU DETAILPLANEERINGU KOOSTAMIST RAHASTAMA

Kui detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovitakse planeeringu koostamise rahastamist kohaliku omavalitsuse kulul, menetleb kohalik omavalitsus taotlust edasi juhul, kui taotletava planeeringu koostamine on kohaliku omavalitsuse eelarves ette nähtud.

ALGATAMISE TAOTLUSE ESITAMISEGA KINNITAN, ET OLEN TEADLIK:

Vastavalt planeerimisseaduse § 130 võidakse detailplaneeringu algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga sõlmida leping detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta, kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.

Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2 sõlmitakse algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga ja Saaremaa valla vahel leping detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste välja ehitamiseks. Juhul, kui Saaremaa vald ja detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga kokkulepet ei saavuta ning vallal puuduvad võimalused planeerimisseaduse §-st 131 tulenevate kohustuste täitmiseks, on vallal õigus jätta detailplaneering algatamata, vastuvõtmata või kehtestamata.

Taotluse lisad:

1. Detailplaneeringu eskiislahendus
2. Volitatud isiku puhul volitus

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik vastutab esitatud andmete õigsuse eest

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik

Reedik Lindan

14.05.2021

(kuupäev ja allkiri)

