



**TRANSPORDIAMET**

Kätlin Kallas  
Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie nr 5-2/5693-1

Meie 24.11.2023 nr 7.2-3/23/22401-2

**Kudjape alevikus ja Kuressaare linnas Piiri  
ja Kelluka tn 26 detailplaneeringu  
kooskõlastamine**

Austatud pr Kallas

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Kudjape alevikus Piiri ja Kuressaare linnas Kelluka tn 26 katastriüksuste detailplaneeringu (katastritunnused 43301:001:1027 ja 34901:015:0130).

Detailplaneeringu algatamise eesmärgiks on tänavavõrgustiku lahendamine Kelluka, Mündi ja Sepavere teede pikenduste jaoks transpordimaa kinnistute ja elamumaa kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine elamute ja abihoonete püstitamiseks ning tehnovõrkude ja haljastuse põhimõtete määramine.

Planeeringu ala paikneb osaliselt Kuressaare lennuvälja kaitsevööndis, kuid Transpordiamet on hinnanud, et lennutegevusest tulenev oht alal on minimaalne ning sellest tulenevalt kooskõlastab Transpordiamet detailplaneeringu tingimusel, et hoonete ehitusprojektid tuleb lennundusseaduse § 35 lg 4 kohaselt Transpordiametiga kooskõlastada.

Kuna planeeringuala asub vahetult lennuvälja tõusu- ja lähenemissektori kõrval, palume hoonete planeerimisel ja projekteerimisel kasutada müraleevendavaid lahendusi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Üllar Salumäe  
direktor  
lennundusteenistus

Eve Härm  
58130721 eve.harm@transpordiamet.ee