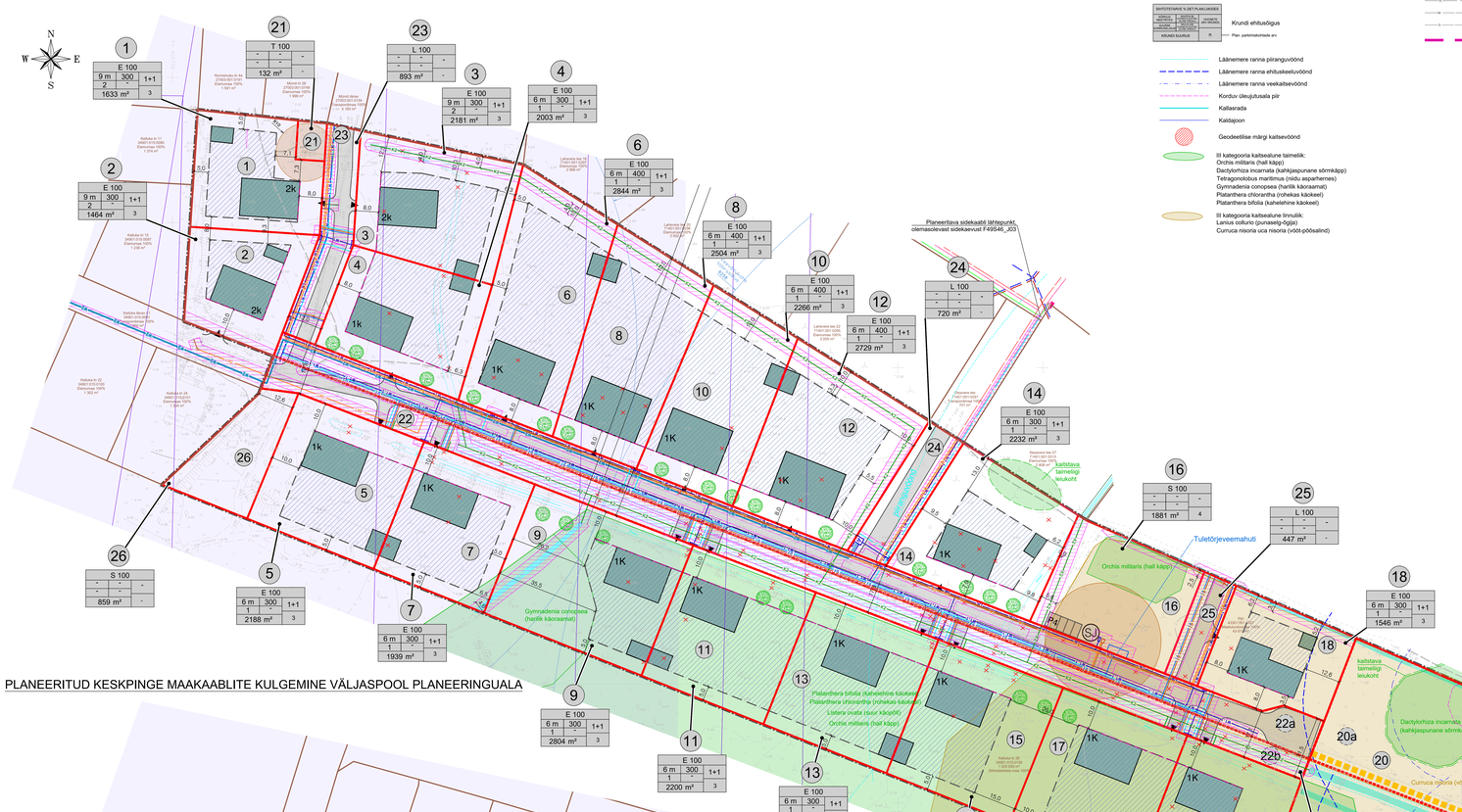

PLANEERITUD KESKPINGE MAAKAABLITE KULGEMINE VÄLJASPOOL PLANEERINGUALA

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Planeeritud krundi piir
- Planeeritud autoliikluse ala
- Lennuvälja kaitsevöönd
- Põhihoone ehitusjoon
- Planeeritud hoonestusala
- 2k — Planeeritud hoone võimalik asukoht ja korruselisus
- Juurdepääs krundile
- SJ — Sorteeritud jäätmete kogumispaik
- P4 — Planeeritud parkimiskoht ja parkimiskohade arv krundi pos 22
- Illustratiivne juurdepääs kallasrajale
- 1 — Ajutise krundi pos. nr
- 1 — Krundi pos. nr
- SIHTOTSTARVE % DET PLANLAHENDES / KRUNDI SUURUS / PLANEERITUD SIHTOTSTARVE % DET PLANLAHENDES / KRUNDI SUURUS / ARVAMISE ALUSEL EHITUSÕIGUSTAMISE KOHTA / KRUND — Krundi ehitusõigus
- Pl. — Plan. parkimiskohtade arv
- Läänemere ranna piiranguvöönd
- Läänemere ranna ehituskeeluvöönd
- Läänemere ranna veekaitsevöönd
- Kordur üleujutuvala piir
- Kallasrada
- Kaldajoon
- Geodeetilise märgi kaitsevöönd
- III kategooria kaitsealune taimelik: Orchis militaris (hall käpp), Dactylorhiza incarnata (kahkjaspunane sõrmkäpp), Tetragonolobus maritimus (nidu-asparhernes), Gymnadenia conopsea (haللik käoraamat), Platanthera chlorantha (rohekas käokese), Platanthera bifolia (kahelehne käokese)
- III kategooria kaitsealune linnuliik: Lanius collurio (punaselg-õgija), Cirsuca nisoria uca nisoria (võõt-põõsalind)
- Illustratiivne planeeritud kõrghaljastuse paiknemine
- Planeeritud reovepumpla ja selle kuja 20 m
- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud reovee kanalisatsioonitorustik
- Planeeritud reovee survekanalisatsioonitorustik
- Planeeritud sajuvee kanalisatsioonitorustik
- Perspektiivne võimalik madalpinge kaablikoridor
- Perspektiivne võimalik keskpinge kaablikoridor
- Planeeritud madalpinge kaablikoridor
- Planeeritud keskpinge kaablikoridor
- Planeeritud tänavavalgustuse kaablikoridor
- Planeeritud elektri-mõõdukilp
- Planeeritud alajaam
- Planeeritud sidekanalisatsioon
- Planeeritud kraav
- Tehnovõrguservituudi vajadusega ala
- Likvideeritav objekt
- Olemasolev veetoru
- Olemasolev reovee survekanalisatsioon
- Olemasolev sajuvee kanalisatsioon
- Olemasolev drenaažitoru
- Tulemüüri vajadus

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos nr	Aadressi ettepanek või krundi number	Krundi planeeritud suurus [m²]	Hoonetealune pind [m²]	Max/min korruselisus	Hoone kõrgus olemasolevast maapinnast [m]	Hoonete arv krundil: hooned	Hoonete arv krundil: abihoned	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katastriüksuse liikide kaupa)	Tule-pääsus	Kitsendused/piirangud/märkused
1	Mündi 30	1633	300	2	9	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks Krundil paiknebolemasoleva reovepumpla kuja ulatusega ~ 163 m² KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
2	Kelluka 17	1464	300	2	9	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale drenaažitorule, koridoris laiusega 4 m, võrgualdaja kasuks KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
3	Mündi 17	2181	300	2	9	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile, koridoris laiusega ~6 m, võrgualdaja kasuks KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
4	Kelluka 19	2003	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile, koridoris laiusega ~4 m, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule, koridoris laiusega 4 m, võrgualdaja kasuks KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
5	Kelluka 26	2188	300	1	6	1	1	EP100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile, koridoris laiusega ~6 m, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule, koridoris laiusega 4 m, võrgualdaja kasuks KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
6	Kelluka 21	2844	400	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile koridoris laiusega kuni 6 m võrgualdaja kasuks KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
7	Kelluka 28	1939	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule, koridoris laiusega 4 m, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~6 m võrgualdaja kasuks Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (hall käpp, harilik käoraamat, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm). KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
8	Kelluka 23	2504	400	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile, koridoris laiusega ~6 m, võrgualdaja kasuks KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
9	Kelluka 30	2804	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~6 m võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (hall käpp, harilik käoraamat, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm). Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds
10	Kelluka 25	2266	400	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile koridoris laiusega kuni 6 m võrgualdaja kasuks KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
11	Kelluka 32	2200	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule, koridoris laiusega 4 m, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~6 m võrgualdaja kasuks Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (hall käpp, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm). KruntpaiknebKuressaare lennujaama kaitsevöönds
12	Kelluka 27	2729	400	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud alajaamale, ulatusega 2 m alajaama seinast, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile, koridoris laiusega ~6 m, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds
13	Kelluka 34	2234	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~6 m võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule, koridoris laiusega 4 m, võrgualdaja kasuks Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (hall käpp, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm). Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds
14	Kelluka 29	2232	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile koridoris laiusega ~1 m võrgualdaja kasuks Kruntil on kaitstava taimeliigi leukohti KruntpaiknebLäänemere ranna piiranguvöönds
15	Kelluka 36	2277	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~6 m võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (hall käpp, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm). Kruntil elutseb III kategooria kaitsealune lind (punaselg õgija). KruntpaiknebLäänemere ranna piiranguvöönds
16	Kelluka 31	1881	-	-	-	-	-	Üm 100%	S 100%	-	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule, koridoris laiusega 4 m, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud veetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks SV: planeeritud reoveetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks SV: planeeritud survekanalisatsioon torule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks SV: planeeritud reovepumplale ulatusega 2 m seadmest võrgualdaja kasuks SV: planeeritud tuletõrje veevõtukohale ulatusega 2 m mahutist võrgualdaja kasuks SV: planeeritud kraavile koridoris laiusega ~6 m võrgualdaja kasuks Kruntil paiknebIII kategooria kaitsealune taim (hall käpp) Kruntil elutseb III kategooria kaitsealune lind (punaselg õgija, võõt-põõsalind) Kruntil on paiknevtud reovepumpla kuja ulatusega ~710 m²
17	Kelluka 38	2315	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~5 m võrgualdaja kasuks Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (hall käpp, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm) Kruntil elutseb III kategooria kaitsealune lind (punaselg õgija) KruntpaiknebLäänemere ranna piiranguvöönds
18	Kelluka 33	1546	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~3 m võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks Kruntil elutseb III kategooria kaitsealune lind (punaselg õgija, võõt-põõsalind) KruntpaiknebLäänemere ranna piiranguvöönds Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds
19	Kelluka 40	2167	300	1	6	1	1	EP 100%	E 100%	TP3	SV: planeeritud liitumisikible, ulatusega 2 m seadmest, võrgualdaja kasuks SV: planeeritud sademeveetorule koridoris laiusega 4 m võrgualdaja kasuks SV: olemasolevale kraavile koridoris laiusega ~5 m võrgualdaja kasuks Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (hall käpp, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm) Kruntil elutseb III kategooria kaitsealune lind (punaselg õgija) KruntpaiknebLäänemere ranna piiranguvöönds Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds
20	Kelluka 42	38851	-	-	-	-	-	Üm 100%	S 100%	-	Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds KruntpaiknebLäänemere ranna piiranguvöönds Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds KruntpaiknebLäänemere ranna veekaitsevöönds Kruntil on kaitstava taimeliigi leukohti Kruntil paiknevad III kategooria kaitsealused taimed (kahkjaspunane sõrmkäpp, nidu-asparhernes, hall käpp, kahelehne käokese, rohekas käokese, suur käpphõlm) Kruntil elutseb III kategooria kaitsealune lind (punaselg õgija, võõt-põõsalind) Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntil on paiknevtud kordusa üleujutuvala piirkonnas Kruntil paiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntpaiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntil paiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntil paiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntil paiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntil paiknebkuressaare lennujaama kaitsevöönds Kruntpa