

SAAREMAA VALLAVALITSUS

**DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS**

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad järgmisele(tele)  
maaüksusele(tele): Saaremaa vald **\_Mustjala küla SIRGU\_** maaüksus **\_kinnistu**  
**nr.2978134**

(kinnistu nimi ja katastritunnus)

Taotluse esitaja/huvitatud isik:

Juriidiline isik  Eraisik

Nimi **\_SERGEI BELJOHIN**

Adress

Registrikood/isikukood

**36007070016**

Kontakttelefon

E-post

Taotluse esitaja/huvitatud isiku suhe

maaüksusega:

kinnistu omanik

hoone omanik

volitatud esindaja

muu

Detailplaneeringu koostamise eesmärk:

**\_Eesmärgiks on ehitusregistrisse arvele võtta juba valminud hooned, mis on kasutamiseks**

**\_suveperioodil**

Planeeritakse üksikelamuid

(elamute arv)

- Planeeritakse korruselamuid

\_\_\_\_\_  
(korruselamute arv, taotletav korruselisus, kortereid ühes korruselamus)

- Planeeritakse ridaelamuid

\_\_\_\_\_  
(ridaelamubokside arv)

- Planeeritakse ärihooneid

\_\_\_\_\_  
(ärihoonete arv, taotletav korruselisus)

- Planeeritakse e tootmishooneid

\_\_\_\_\_  
(tootmishoonete arv, taotletav korruselisus)

- Muu eelpool nimetatamata eesmärk  
\_\_\_ Suvila

\_\_\_\_\_  
(kirjeldus)

Olemasoleva maaüksuse üldiseloostus

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Olemasolevad ehitised:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_Kaks kerghoonet, puudekuur, välikäimla  
\_\_\_\_\_

Olemasolevad kommunikatsioonid:

elektrivarustus  \_\_\_olemas liitumine

veevarustus

\_\_\_ei\_\_\_ole

kanalisatsioon  \_\_\_ei ole

sidevarustus  \_\_\_ei ole

Planeeritavad kommunikatsioonid:

elektrivarustus  \_\_\_elektriaudit tegemisel

veevarustus  \_\_\_puurkaev planeerimisel

kanalisatsioon

sidevarustus

Teede ja juurdepääsude olemasolu

olemas

(näidata, milliselt teelt)

Maakasutuse juhtotstarve liigilt üldisemas planeeringus

elamumaa

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUSELE LISATAKSE kavandatavat tegevust kirjeldav eskiislahendus vastavalt Saaremaa Vallavalitsuse 9. mai 2018 määrusega nr 2-2/14 kehtestatud „Detailplaneeringu algatamise taotluse vorm ning detailplaneeringu koostamise nõuded“ paragrahvile 4.

NÕUSTUN  EI NÕUSTU  DETAILPLANEERINGU KOOSTAMIST RAHASTAMA  
Kui detailplaneeringu algatamise taotluse kohaselt soovitakse planeeringu koostamise rahastamist kohaliku omavalitsuse kulul, menetleb kohalik omavalitsus taotlust edasi juhul, kui taotletava planeeringu koostamine on kohaliku omavalitsuse eelarves ette nähtud.

ALGATAMISE TAOTLUSE ESITAMISEGA KINNITAN, ET OLEN TEADLIK:

Vastavalt planeerimisseaduse § 130 võidakse detailplaneeringu algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga sõlmida leping detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta, kui

detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.

Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2 sõlmitakse algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga ja Saaremaa valla vahel leping detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste välja ehitamiseks.

Juhul, kui Saaremaa vald ja detailplaneeringu koostamise algatamise taotluse esitajaga/huvitatud isikuga kokkulepet ei saavuta ning vallal puuduvad võimalused planeerimisseaduse §-st 131 tulenevate kohustuste täitmiseks, on vallal õigus jätta detailplaneering algatamata, vastuvõtmata või kehtestamata.

Taotluse lisad:

1. Detailplaneeringu eskiislahendus
2. Volitatud isiku puhul volitus

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik vastutab esitatud andmete õigsuse eest

Detailplaneeringu algatamise taotluse esitaja/huvitatud isik

27.07.2021.a. \_\_\_\_\_

(kuupäev ja allkiri)