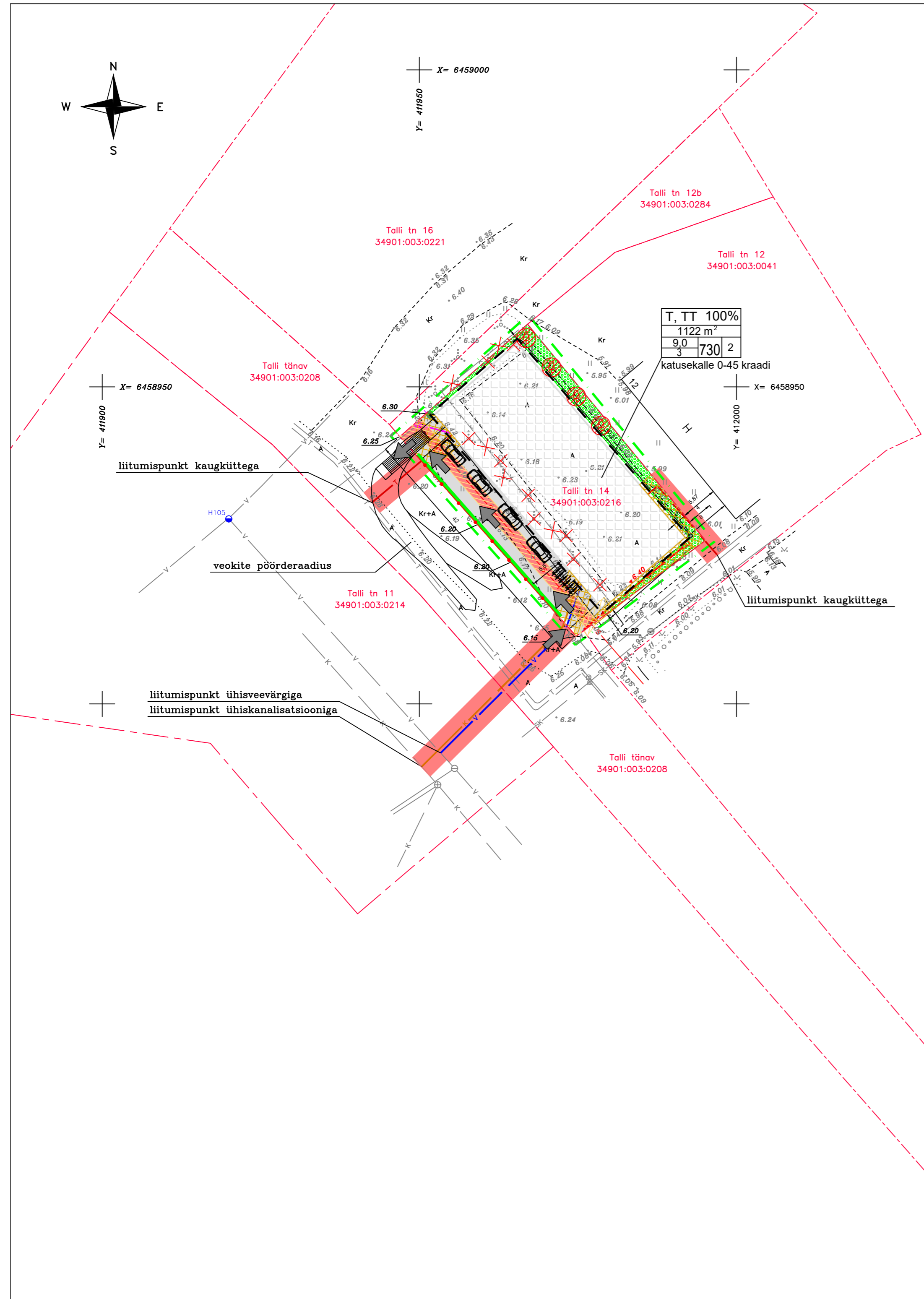


KRUNTIDE EHTUSÕIGUS											
pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (m ²)	hoonete alune pind m ²	max korruselisus (põhihoone/abihooned)	hoone/abihoone kõrgus maapinnast (m)	hoonete arv krundil (põhihoone+abihooned)	krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaal % (detailplaneeringu liikide kaupa)	katastriüksuse sihtotstarve ja osakaal % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsivus	kitsendused
1	Talli tn 14	1122	730	3	9,0	2	TT 100%	T 100%	730	TP-2	1. MP kaabelliini kaitsevöönd 1 m kaabli teljest Elektrilevi OÜ kasuks; 2. Sidekanalisatsiooni kaitsevöönd 1 m trassi teljest Telia Eesti AS kasuks; 3. Kaugkütetorustiku kaitsevöönd 2 m toru teljest; 4. Vee- ja kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd 2 m toru teljest

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastriüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Talli tn 14	34901:003:0216	Tauno Rehtla		



T, TT 100%	1122 m ²
9,0	730
3	2

katusekalle 0-45 kraadi

TINGMÄRGID

- | Olemasolev | Planeeritav |
|---------------------------------------|---|
| --- Katastriüksuse piir | --- Planeeringuala piir Talli tn 14 kü piir (lähtudes joonise loetavusest katastriüksuse piirist eemal) |
| --- Võrkaed | --- Hoonetusala piir |
| --- Soojatorustik | --- Tinglik hoone asukoht |
| --- Sidekanalisatsioon | --- Võrkaed (likvideeritav) |
| --- Madalpingekaabel | --- Piirdeaed, kõrgus kuni 1,5 m |
| --- Sademevee torustik | --- Veetrass |
| --- Sidekaev | --- Kanalisatsioonitrass |
| --- Sademevee restkaev | --- Sademeveetrass |
| --- Soojatorustiku maakraan | --- Soojatrass, sõltuvalt küttesõlme asukohast hoones |
| --- Elektri liitumiskilp | --- Sidekanalisatsioon |
| --- Maa-alune tuletõrjehüdrant nr 105 | --- Madalpingekaabel |
| --- Tehnovõrkude kaitsevöönd | --- Elektrikilbi ümberpaigutus |
| --- Puud, põõsastik | --- Tehnovõrkude kaitsevöönd |
| --- Tänav/juurdepääsutee | --- Servituudi seadmise vajadus |
| | --- Likvideeritav puu |
| | --- Likvideeritav põõsastik |
| | --- Parkimisala/teenindusala |
| | --- Juurdepääs ja liikluskeem |
| | --- Haljasriba |
| | --- Kõrghaljastuse maa-ala |
| | --- Lehtpuu |
| | --- Hoone orient. sidumiskõrgus |
| | --- Vertikaalplaneering |
| | --- Jäätmemahutite asukoht |

KRUNDI EHTUSÕIGUS	
SIHTOTSTARVE	T, TT 100%
KRUNDI PIND	1122
HOONE MAX KÕRGUS MAAPINNAST	9,0
HOONE MAX KORRUSELISUS	3
HOONETE ARV KRUNDIL	730
MAX EHTISEALUNE PIND	2

Krundi kasutamise sihtotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2013)
TT- tootmishoone maa
Krundi kasutamise sihtotstarve (katastriüksuse sihtotstarvete liigid)
T- tootmismaa

Märkused: planeeringu alusmaterjal- DP Projektbüroo OÜ poolt koostatud geodeetilise alusplaan, töö nr 57-21-G; koordinaadid on L.EST'97 süsteemis; kõrgused on EH2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde; joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektidega; ehitusprojekti planeeringule vastavust kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuid ning planeeringu üldise lahenduse.

DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel +372 4545491	Detailplaneeringu koostamise huvitatud isik Tauno Rehtla				
	Töö nimetus ja aadress Talli tn 14 detailplaneering Kuressaare linn, Saaremaa vald				
Koostajad:	Joonise nimetus Põhijoonis tehnovõrkudega				
Kuupäev:	24.01.2022	Mööd	Töö nr	Stadium	Joonis
		1:500	09-21-DP	eskiis	DP3
				Jooniseid	3